

RIFUNZIONALIZZAZIONE LOCALI CENTRO SETTIA - LOTTO 1: RESTAURO FACCIATE

REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO (art. 23, cc. 7 e 8, D.Lgs 50/2016)

CENTRO SETTIA



SOGGETTO PROPONENTE

COMUNE DI SALUGGIA

IL SINDACO

Firmino BARBERIS

IL RESPONSABILE DELL'AREA

LL.PP. e R.U.P.

Geom. Ombretta PEROLIO

PROGETTO

PROGETTO ARCHITETTONICO:

Arch. Anna Chiara TAMPONE

VIA Casale Benne, 10 - 13040 SALUGGIA (VC)

TEL. 3483129300

E-MAIL: actampone@gmail.com

PROGETTO STRUTTURE:

Ing. Orazio MINELLA

VIA CIGLIANO, 13 - 13040 MONCRIVELLO (VC)

TEL. e FAX 0161.401631

E-MAIL: mail@studiominella.com

www.studiominella.com

oggetto:

Analisi prezzi - Serramenti

codice fase:

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Numero tavola:

ELA_D

scala:

codice:

H725_DEF_RCS_ELA_D

data:

6/7/2021

revisione:

00

DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Totale	%
<p>N.P. 1 Rimozione, fornitura e posa in opera di serramenti in legno di pino lamellare, comprensivo di vetrate e ferramenta, laccati a campione NCS.</p> <p>NUOVI SERRAMENTI ESTERNI:</p> <ul style="list-style-type: none"> - rilievo misure da parte della ditta fornitrice; - costituiti da telaio maestro di larghezza 69mm e spessore pari a quello delle ante; ante apribili a battente predisposte per ricevere vetri camera; portafinestra con zoccolo inferiore. - Coprifili interni ed esterni in essenza da mm 55x9. - Gocciolatoi alluminio per finestre e per porte-balconi in alluminio anodizzato h 25mm. (per finestre a richiesta gocciolatoio legno ricavato o riportato). - Ferramenta di chiusura di primaria marca con nottolini a rullo, chiavistelli e scontri laterali a più punti di chiusura per finestre o porta-balcone in funzione delle dimensioni. - Legname in classe J10 secondo norma UNI EN 942:2007; - In merito alle vetrate isolanti, in caso di contestazioni relative al loro aspetto ottico-visivo ed alla loro estetica si fa riferimento alla norma UNI/TR 11404:2011 "Vetrate isolanti per impiego in edilizia- Qualità ottica e visiva per serramenti"; - Verniciatura: con prodotti ecologici in emulsione acquosa a tre riprese: una di impregnante e una di fondo con metodo flow-coating, una di finitura a spruzzo; - Prestazioni serramento sez. 68x78: Permeabilità all'aria: 4 - Tenuta all'acqua: 9A - Resistenza al carico del vento: C4; - in Pino lamellare con lamelle esterne a lista intera e lamella centrale giuntata di testa e di lato, LACCATO a CAMPIONE, Profilo Stondato Soft, Mart. Hoppe Toulon Alluminio Argento, con cerniere a incasso a doppia tazza, con coperture colore Grigio RAL 9022, Scrocco su anta ricevente, con ferramenta dotata di nottolini e riscontri antieffrazione superiore e inferiore; - Vetro 33.1 B.E. ACUSTICO /16 W.E. nero Gas Argon/55.1 ACUSTICO (Rw 42dB±2); - Gocciolatoio finestra in legno applicato; - Valore Uw del serramento < 1,40; - rimozione e smaltimento vecchi infissi; - trasporto, scarico, distribuzione e posa in opera su vecchio telaio; (a corpo) <p>NUOVI SERRAMENTI ESTERNI:</p> <ul style="list-style-type: none"> - rilievo misure da parte della ditta fornitrice; - costituiti da telaio maestro di larghezza 69mm e spessore pari a quello delle ante; ante apribili a battente predisposte per ricevere vetri camera; portafinestra con zoccolo inferiore. - Coprifili interni ed esterni in essenza da mm 55x9. - Gocciolatoi alluminio per finestre e per porte-balconi in alluminio anodizzato h 25mm. (per finestre a richiesta gocciolatoio legno ricavato o riportato). - Ferramenta di chiusura di primaria marca con nottolini a rullo, chiavistelli e scontri laterali a più punti di chiusura per finestre o porta-balcone in funzione delle dimensioni. - Legname in classe J10 secondo norma UNI EN 942:2007; - In merito alle vetrate isolanti, in caso di contestazioni relative al loro aspetto ottico-visivo ed alla loro estetica si fa riferimento alla norma UNI/TR 11404:2011 "Vetrate isolanti per impiego in edilizia- Qualità ottica e visiva per serramenti"; - Verniciatura: con prodotti ecologici in emulsione acquosa a tre riprese: una di impregnante e una di fondo con metodo flow-coating, una di finitura a spruzzo; - Prestazioni serramento sez. 68x78: Permeabilità all'aria: 4 - Tenuta all'acqua: 9A - Resistenza al carico del vento: C4; - in Pino lamellare con lamelle esterne a lista intera e lamella centrale giuntata di testa e di lato, LACCATO a CAMPIONE, Profilo Stondato Soft, Mart. Hoppe Toulon Alluminio Argento, con cerniere a incasso a doppia tazza, con coperture colore Grigio RAL 9022, Scrocco su anta ricevente, con ferramenta dotata di nottolini e riscontri antieffrazione superiore e inferiore; - Vetro 33.1 B.E. ACUSTICO /16 W.E. nero Gas Argon/55.1 ACUSTICO (Rw 42dB±2); 					

DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Totale	%
- Gocciolatoio finestra in legno applicato; - Valore Uw del serramento < 1,40; - rimozione e smaltimento vecchi infissi; - trasporto, scarico, distribuzione e posa in opera su vecchio telaio;	mq	151	403,00	60.853,00	85,468
POSA IN OPERA SERRAMENTI NORMALI SU VECCHIO TELAIO, compreso di rimozione e smaltimento vecchi infissi, scarico e distribuzione del materiale.	mq	151	45,70	6.900,70	9,692
MAGGIORAZIONE PER H SUPERIORE a m. 2,663	A corpo	1	300,00	300,00	0,421
POSA IN OPERA PORTAFINESTRA H 370 SU VECCHIO TELAIO, compreso di rimozione e smaltimento vecchi infissi, scarico e distribuzione del materiale.	A corpo	1	200,00	200,00	0,281
Maggiorazione per colore a campione NON standard	A corpo	1	500,00	500,00	0,702
Trasporto	A corpo	1	2.446,12	2.446,12	3,436
TOTALE PARZIALE				71.199,82	100,000
SPESE GENERALI	%	17	71.199,82	12.103,97	
UTILE D'IMPRESA	%	10	83.303,79	8.330,38	
TOTALE ANALISI				91.634,17	
PREZZO DI APPLICAZIONE, Euro				91.634,17	
Totale MATERIALI (86,59%)				61.653,00	
Totale NOLI e TRASPORTI (3,44%)				2.446,12	
Totale MANODOPERA (9,97%)				7.100,70	