

RIFUNZIONALIZZAZIONE LOCALI CENTRO SETTIA - LOTTO 1: RESTAURO FACCIATE

REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO (art. 23, cc. 7 e 8, D.Lgs 50/2016)

CENTRO SETTIA



SOGGETTO PROPONENTE

COMUNE DI SALUGGIA

IL SINDACO

Firmino BARBERIS

IL RESPONSABILE DELL'AREA

LL.PP. e R.U.P.

Geom. Ombretta PEROLIO

PROGETTO

PROGETTO ARCHITETTONICO:

Arch. Anna Chiara TAMPONE

VIA Casale Benne, 10 - 13040 SALUGGIA (VC)

TEL. 3483129300

E-MAIL: actampone@gmail.com

PROGETTO STRUTTURE:

Ing. Orazio MINELLA

VIA CIGLIANO, 13 - 13040 MONCRIVELLO (VC)

TEL. e FAX 0161.401631

E-MAIL: mail@studiominella.com

www.studiominella.com

oggetto:

Elenco prezzi unitari - Restauro facciate

codice fase:

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Numero tavola:

ELA_E1

scala:

codice:

data:

revisione:

H725_DEF_RCS_ELA_E1

6/7/2021

00

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
RESTAURO FACCIATE			
Nr. 1	02.P90.U05.010 Lavaggio semplice delle murature esterne con idropulitrice a bassa pressione senza uso di detersivi (diconsi Euro tredici/70)	m ²	13,70
Nr. 2	02.P02.A32.010 Piccozzatura di intonaci su pareti e soffitti per favorire l'aderenza di nuovo intonaco (diconsi Euro tre/63)	m ²	3,63
Nr. 3	01.A02.B80.005 Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento (Staffe, ganci e simili) (diconsi Euro cinque/84)	cad	5,84
Nr. 4	02.P02.A34.010 Rimozione di intonaco su soffitti e pareti: di spessore fino a cm 4 (diconsi Euro nove/06)	m ²	9,06
Nr. 5	01.P26.B00.010 Carico di materiali sciolti di qualsiasi provenienza sul mezzo di trasporto Eseguito (a mano) (diconsi Euro dieci/49)	m ³	10,49
Nr. 6	01.P26.A60.020 Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, da 5 km fino a 10 km di distanza (diconsi Euro due/72)	m ³	2,72
Nr. 7	29.P15.A05.025 cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche (rif. codice CER 17 01) miscugli o frazioni separate di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06 (rif.codice CER 17 01 07) (diconsi Euro otto/65)	t	8,65
Nr. 8	02.P55.N10.020 Rabboccatura per risanamento muratura in mattoni o mista in preparazione all'intonaco, spessore cm 1,5, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento) con: malta cementizia premiscelata idrofugata, conforme alla norma UNI EN 998-1 (diconsi Euro undici/41)	m ²	11,41
Nr. 9	02.P55.N14.020 Rinzafo fratazzato su pareti e soffitti piani (spessore fino a cm 2) eseguito con malta premiscelata conforme alla norma UNI EN 998-1, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento): per esterni		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 10	(diconsi Euro trentatre/86) 02.P55.N20.010 Arriccatura su rinzafo con idonea malta, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento)	m ²	33,86
Nr. 11	(diconsi Euro dieci/77) 01.P01.A30.005 Operaio comune Ore (normali)	m ²	10,77
Nr. 12	(diconsi Euro trenta/71) 01.P02.E00.005 Malta reoplastica premiscelata antiritiro per rinforzi strutturali e cuciture	h	30,71
Nr. 13	(diconsi Euro zero/85) 01.P04.A20.005 Mattoni (semipieni 7X12X24)	kg	0,85
Nr. 14	(diconsi Euro zero/16) 02.P85.T15.010 Risanamento e ripristino di parti mancanti di calcestruzzo eseguito con malta premiscelata fibrorinforzata, classe R3, resine sintetiche e inerti di pezzatura adeguata, per uno spessore complessivo medio fino a 30 mm, esclusi casseri ed eventuali ferri di armatura per implementazione, compresa l'asportazione delle parti ammalorate fino al raggiungimento del conglomerato sano, la pulizia mediante spazzolatura manuale o altri mezzi adeguati, incluso trattamento dei ferri esistenti con prodotti convertitori o passivanti (come da codice 02.P85.T12): per interventi puntuali di superficie fino a m ² 0,25	cad	0,16
Nr. 15	(diconsi Euro cinquantuno/19) 02.P85.T50.010 Trattamento impregnante di profondità a protezione antidegrado e impermeabilizzante, costituito da silicato di sodio (vetro liquido), in soluzione acquosa pronta all'uso, incolore, inodore e atossico, finalizzato al miglioramento di caratteristiche chimico-fisiche e meccaniche del calcestruzzo (durezza, compattezza e impermeabilità), da applicare su superfici nuove o rinnovate, in due riprese, esclusa l'eventuale pulitura e preparazione della superficie: su manufatti in calcestruzzo, fino a 400 m ² di superficie con applicazione mediante pompa manuale a spruzzo	cad	51,19
Nr. 16	(diconsi Euro dieci/34) 02.P55.N42.010 Esecuzione di intonaco a calce tirata con sagome metalliche o in legno per la ricostruzione di cornicioni, fasce, modanature semplici, cornici di finestre e porte, zone sfondate a più livelli, motivi decorativi inseriti nelle facciate esterne, compresa l'incidenza della realizzazione delle sagome metalliche o in legno e di ogni altra opera accessoria, l'applicazione di più strati di intonaco in calce, nelle varie parti architettoniche per le zone effettivamente eseguite, valutate sull'effettivo sviluppo delle varie modanature e sagomature: sviluppo fino a cm 50	m ²	10,34
	(diconsi Euro centodiciotto/08)	m	118,08

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 17	02.P55.N50.010 Integrazione di intonaco bugnato con profilatura a sagoma semplice, spessore entro 5 cm, comprendente la rimozione delle parti incoerenti o instabili, la formazione dell'intonaco di supporto e profilature, eventuali chiodi zincati e filo d'acciaio di supporto, la malta di calce idraulica naturale NHL stesa a più strati con granulometria degli inerti congruente per forma e natura a quelli esistenti, lavorati nella parte in vista con malte congruenti a quelle originali, valutata sull'effettivo sviluppo delle varie modanature e sagomature: composto da elementi quadrangolari con lato maggiore fino a 50 cm (diconsi Euro centoottantasette/06)	m ²	187,06
Nr. 18	01.A20.A10.005 Sgrassatura, stuccatura e spolveratura eseguite su intonaci naturali esterni Per superfici di almeno m ² 4 (diconsi Euro due/88)	m ²	2,88
Nr. 19	01.A20.E48.005 Esecuzione di rivestimento murale costituito da legante minerale a base di grassello di calce a lunga stagionatura, terre naturali ed ossidi inorganici, additivi minerali, dato a pennello o rullo a due riprese intervallate diluite al 30% la prima e al 20% la seconda, ad una o più tinte su fondi già preparati, previa applicazione di una ripresa di primer di fondo, e successiva applicazione di una ripresa di protettivo silossanico, esclusa la preparazione del supporto e il rifacimento degli intonaci Per interni ed esterni (diconsi Euro sedici/59)	m ²	16,59
Nr. 20	01.A20.C10.005 Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte, su superfici metalliche già precedentemente colorite Di (manufatti esterni) (diconsi Euro nove/05)	m ²	9,05
Nr. 21	01.A20.F50.005 Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco, su superfici metalliche Di (manufatti esterni) (diconsi Euro undici/29)	m ²	11,29
Nr. 22	01.A20.F70.010 Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di manufatti esterni, : a due riprese (diconsi Euro quindici/25)	m ²	15,25
Nr. 23	01.A02.B85.005 Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti Con carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato (diconsi Euro due/13)	kg	2,13
Nr. 24	01.A18.A25.010 Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo,		

