



**ARKISTUDIO**  
SOCIETA' DI PROGETTAZIONE s.r.l.

VERCELLI - Via Viganotti, 2  
tel.: 0161259088 - fax.: 0161602132  
e-mail: info@arkistudio.eu  
www.arkistudio.eu

AMMINISTRATORE E DIRETTORE TECNICO

**TULLIO TOSELLI**

ARCHITETTO  
N. 72 ORDINE ARCHITETTI  
DI VERCELLI

*Tullio Toselli*

PROVINCIA DI VERCELLI

**COMUNE DI SALUGGIA**

**RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO  
IN VIA DON CARRA PER  
REALIZZAZIONE POLO  
SOCIO SANITARIO**

NUMERO: 236

COMMITTENTE:

COMUNE DI SALUGGIA  
Piazza del Municipio, 16 - 13040 Saluggia

FASE PROGETTUALE: PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

TAVOLA:

TIPOLOGIA: EDILE

**A/R 00**

ELABORATO:

INQUADRAMENTO URBANISTICO TERRITORIALE

SCALA: 1:2000/200

N° EDIZIONE	REDAZIONE		VERIFICA		VALIDAZIONE		CONSEGNA
	DATA:	NOME:	DATA:	NOME:	DATA:	NOME:	DATA:
PRIMA EDIZIONE	30/09/2021	G.G.	30/09/2021	T.T.	30/09/2021	T.T.	SETTEMBRE 2021
SECONDA EDIZIONE							
TERZA EDIZIONE							
QUARTA EDIZIONE							
QUINTA EDIZIONE							

PATH:	236-Saluggia-Centro-Servizi Sociali-VERIFICATOdefinitivo-esecutivo	FILE:	Inquadra.dwg	LAYOUT:	PLANI
PATH:	236-Saluggia-Centro-Servizi Sociali-USCITA.PDFdefinitivo-esecutivo	FILE:	P0.pdf		

**SPECIFICAZIONE RELATIVA AGLI USI PUBBLICI**

SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE	
SCUOLE	
VERDE PUBBLICO, VERDE ATTREZZATO, GIOCO E SPORT	
PARCHEGGI DI USO PUBBLICO	
ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNE	
SERVIZI ALLE ATTIVITA' MANIFATTURIERE, COMMERCIALI E TERZIARIE	
SERVIZI PRIVATI DI USO PUBBLICO	

**ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE**

CIMITERO	
STAZIONE FERROVIARIA	
DEPOSITO DI ZONA DEI MEZZI DI SOCCORSO DELLA CROCE ROSSA ITALIANA (C.R.I.)	
CANILE MUNICIPALE	
DEPOSITO MUNICIPALE	
PESA PUBBLICA	

**IMPIANTI TECNOLOGICI A RETE**

POZZO DI CAPTAZIONE PER USO IDROPOTABILE	
CISTERNA ACQUA POTABILE	
IMPIANTO DI DEPURAZIONE DEI REFLUI URBANI	

**ALTRI IMPIANTI TECNOLOGICI**

AREE DI USO CIVICO: ancorché diversamente rappresentate all'interno di dette aree sono da intendersi escluse le destinazioni d'uso previste dal presente S.U.G.	
---	--

**AREE PER LA VIABILITA'**

VIABILITA' FERROVIARIA	
VIABILITA' STRADALE	
STRADE DI PIANO	
FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE E FERROVIARIA	

**CONFINI E RISPETTI**

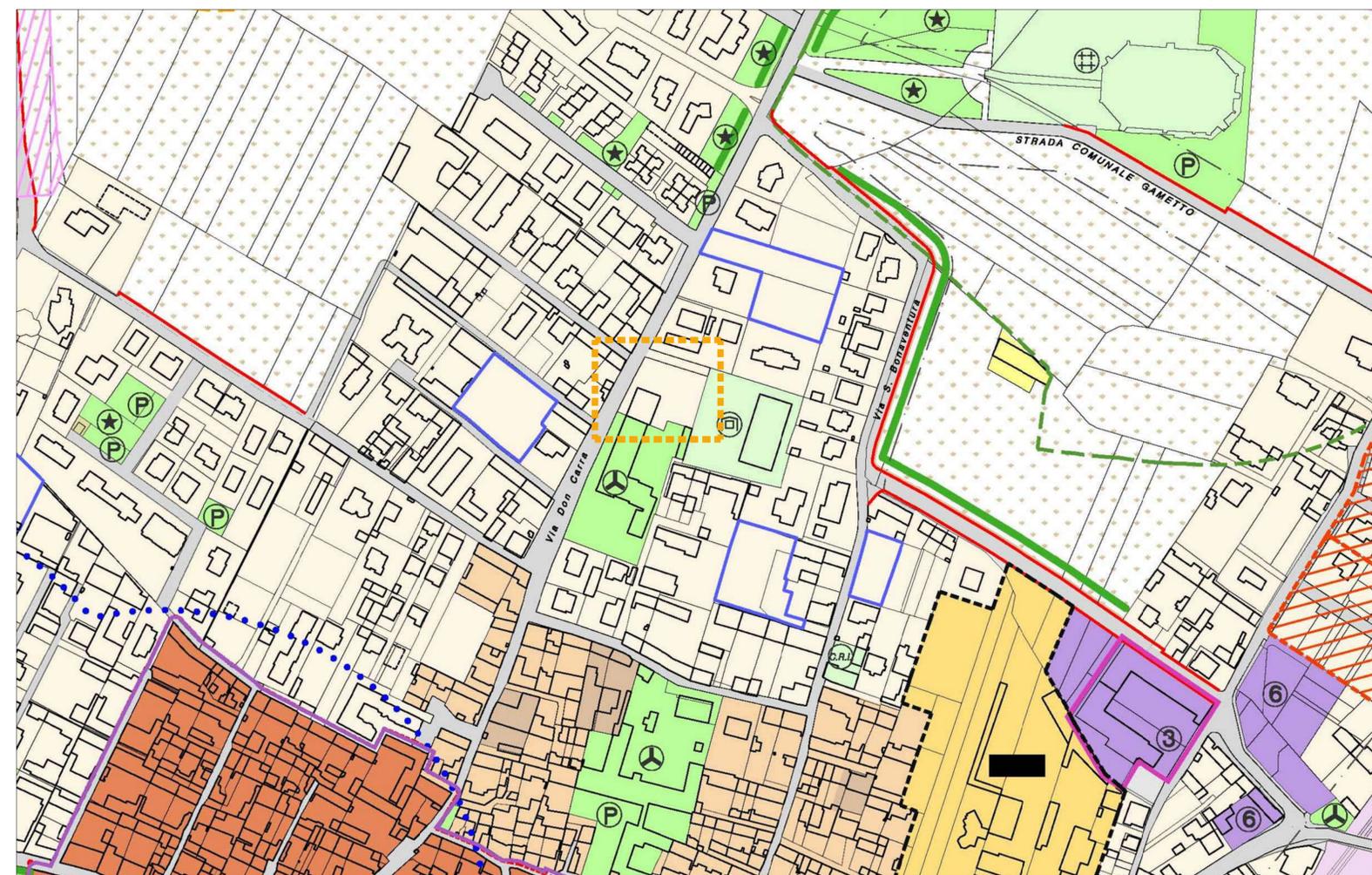
CONFINO COMUNALE	
DELLA VIABILITA'	
DEI CAVI IRRIGUI	
DELLE ACQUE PUBBLICHE	
DELLE LINEE ELETTRICHE AEREE AD ALTA TENSIONE	
DEI POZZI DI CAPTAZIONE DELL'ACQUEDOTTO	
DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE DEI REFLUI URBANI	
DELLE AREE CIMITERIALI	
DEGLI ALLEVAMENTI ZOOTECNICI ESISTENTI	

**INSEDIAMENTI CONSOLIDATI**

DELIMITAZIONE DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE (N.a.f.)	
TESSUTI DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE DESTINATI AD USO PRIVATO	
<b>TESSUTI RESIDENZIALI URBANI</b>	
DELLA PRIMA ESPANSIONE PERIFERICA - TC1	
DELLA SECONDA ESPANSIONE PERIFERICA - TC2	
TESSUTI PER ATTIVITA' POLIFUNZIONALI - TC3	
IDENTIFICAZIONE DELLE DESTINAZIONI D'USO AMMESSE ALL'INTERNO DEI TESSUTI POLIFUNZIONALI ESISTENTI, ART. 40 DELLE N.d.A.	
TESSUTI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE - TC4	
TESSUTI FRAZIONALI AGRICOLI - TC5	
AZIENDA AGRICOLA E/O ATTIVITA' ZOOTECNICA IN CENTRO ABITATO - TC5	
AREA DESTINATA A VERDE PRIVATO	
LOTTO URBANIZZATO DI COMPLETAMENTO	
VINCOLO ALLA STIPULA DI CONVENZIONE	
<b>AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA</b>	
EDIFICI ALL'ESTERNO DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE SOTTOPOSTI A MISURE DI TUTELA	
<b>LUOGHI E TERRITORI DI TRASFORMAZIONE</b>	
AMBITI DI TRASFORMAZIONE STRATEGICA ATS	
AMBITI DI QUALIFICAZIONE URBANISTICA AQ	
AMBITI POLIFUNZIONALI TERZIARI APT	
AMBITI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI AIA	
AMBITI A PIANIFICAZIONE ESECUTIVA GIA' DEFINITA	
<b>LUOGHI DEL COMMERCIO</b>	
ADDENSAMENTO STORICO RILEVANTE	
LOCALIZZAZIONE COMMERCIALE URBANA NON ADDENSATA	
<b>SISTEMA AGRICOLO-AMBIENTALE</b>	
AREE DESTINATE AL SISTEMA DEI CANALI IRRIGUI	
SEDE DI SCORRIMENTO DELLE ACQUE DEMANIALI	
ALTRE AREE DEMANIALI	
<b>TERRENI AGRICOLI</b>	
SOGGETTI AL PIANO D'AREA DELLA FASCIA FLUVIALE DEL PO - AREA STRALCIO DELLA DORA BALTEA FINO AD APPROVAZIONE DEL P.N. AI SENSI DELL'ART. 27 DELLA L.R. 29 GIUGNO 2008, N°19, E S.M. E.I.	
DI SALVAGUARDIA DELL'EDIFICATO	
NORMALI	
AZIENDA AGRICOLA E/O ATTIVITA' ZOOTECNICA FUORI DAL CENTRO ABITATO	
TERRENI RINATURALIZZATI	
TERRENI IL CUI USO E' STABILITO DALL'ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DEL PO E DELLA COLLINA TORINESE	
TERRENI ANTROPIZZATI DI COSTA	
EDIFICI RESIDENZIALI ESISTENTI NON CONNESSI CON L'ATTIVITA' AGRICOLA E RELATIVE AREE DI PERTINENZA	
EDIFICI ESISTENTI PER ATTIVITA' ZOOTECNICHE E RELATIVE AREE DI PERTINENZA	
EDIFICI ESISTENTI NON CONNESSI CON L'ATTIVITA' AGRICOLA ABBANDONATI O IN DISUSO	
MANTENIMENTO DI FILARI ALBERATI	



PLANIMETRIA - scala 1:200



ESTRATTO PRGC VIGENTE TAVOLA OP1a E INDIVIDUAZIONE AREA IN OGGETTO - scala 1:2.000