

RIFUNZIONALIZZAZIONE LOCALI CENTRO SETTIA - LOTTO 1: RESTAURO FACCIATE

REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO (art. 23, cc. 7 e 8, D.Lgs 50/2016)

## CENTRO SETTIA



### SOGGETTO PROPONENTE

COMUNE DI SALUGGIA

IL SINDACO

Firmino BARBERIS

IL RESPONSABILE DELL'AREA

LL.PP. e R.U.P.

Geom. Ombretta PEROLIO

### PROGETTO

PROGETTO ARCHITETTONICO:

Arch. Anna Chiara TAMPONE

VIA Casale Benne, 10 - 13040 SALUGGIA (VC)

TEL. 3483129300

E-MAIL: actampone@gmail.com

PROGETTO STRUTTURE:

Ing. Orazio MINELLA

VIA CIGLIANO, 13 - 13040 MONCRIVELLO (VC)

TEL. e FAX 0161.401631

E-MAIL: mail@studiominella.com

www.studiominella.com

oggetto:

Elenco prezzi unitari - Restauro facciate

codice fase:

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Numero tavola:

**ELA\_E1**

scala:

codice:

data:

revisione:

H725\_DEF\_RCS\_ELA\_E1

6/7/2021

00

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
<b>RESTAURO FACCIATE</b>			
Nr. 1	02.P90.U05.010 Lavaggio semplice delle murature esterne con idropulitrice a bassa pressione senza uso di detergenti  (diconsi Euro tredici/70)	m <sup>2</sup>	13,70
Nr. 2	02.P02.A32.010 Piccozzatura di intonaci su pareti e soffitti per favorire l'aderenza di nuovo intonaco  (diconsi Euro tre/63)	m <sup>2</sup>	3,63
Nr. 3	01.A02.B80.005 Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento (Staffe, ganci e simili)  (diconsi Euro cinque/84)	cad	5,84
Nr. 4	02.P02.A34.010 Rimozione di intonaco su soffitti e pareti: di spessore fino a cm 4  (diconsi Euro nove/06)	m <sup>2</sup>	9,06
Nr. 5	01.P26.B00.010 Carico di materiali sciolti di qualsiasi provenienza sul mezzo di trasporto Eseguito (a mano)  (diconsi Euro dieci/49)	m <sup>3</sup>	10,49
Nr. 6	01.P26.A60.020 Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, da 5 km fino a 10 km di distanza  (diconsi Euro due/72)	m <sup>3</sup>	2,72
Nr. 7	29.P15.A05.025 cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche (rif. codice CER 17 01) miscugli o frazioni separate di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06 (rif.codice CER 17 01 07)  (diconsi Euro otto/65)	t	8,65
Nr. 8	02.P55.N10.020 Rabboccatura per risanamento muratura in mattoni o mista in preparazione all'intonaco, spessore cm 1,5, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento) con: malta cementizia premiscelata idrofugata, conforme alla norma UNI EN 998-1  (diconsi Euro undici/41)	m <sup>2</sup>	11,41
Nr. 9	02.P55.N14.020 Rinzafo fratazzato su pareti e soffitti piani (spessore fino a cm 2) eseguito con malta premiscelata conforme alla norma UNI EN 998-1, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento): per esterni		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 10	(diconsi Euro trentatre/86) 02.P55.N20.010 Arriccatura su rinzafo con idonea malta, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento)	m <sup>2</sup>	33,86
Nr. 11	(diconsi Euro dieci/77) 01.P01.A30.005 Operaio comune Ore (normali)	m <sup>2</sup>	10,77
Nr. 12	(diconsi Euro trenta/71) 01.P02.E00.005 Malta reoplastica premiscelata antiritiro per rinforzi strutturali e cuciture	h	30,71
Nr. 13	(diconsi Euro zero/85) 01.P04.A20.005 Mattoni (semipieni 7X12X24)	kg	0,85
Nr. 14	(diconsi Euro zero/16) 02.P85.T15.010 Risanamento e ripristino di parti mancanti di calcestruzzo eseguito con malta premiscelata fibrorinforzata, classe R3, resine sintetiche e inerti di pezzatura adeguata, per uno spessore complessivo medio fino a 30 mm, esclusi casseri ed eventuali ferri di armatura per implementazione, compresa l'asportazione delle parti ammalorate fino al raggiungimento del conglomerato sano, la pulizia mediante spazzolatura manuale o altri mezzi adeguati, incluso trattamento dei ferri esistenti con prodotti convertitori o passivanti (come da codice 02.P85.T12): per interventi puntuali di superficie fino a m <sup>2</sup> 0,25	cad	0,16
Nr. 15	(diconsi Euro cinquantuno/19) 02.P85.T50.010 Trattamento impregnante di profondità a protezione antidegrado e impermeabilizzante, costituito da silicato di sodio (vetro liquido), in soluzione acquosa pronta all'uso, incolore, inodore e atossico, finalizzato al miglioramento di caratteristiche chimico-fisiche e meccaniche del calcestruzzo (durezza, compattezza e impermeabilità), da applicare su superfici nuove o rinnovate, in due riprese, esclusa l'eventuale pulitura e preparazione della superficie: su manufatti in calcestruzzo, fino a 400 m <sup>2</sup> di superficie con applicazione mediante pompa manuale a spruzzo	cad	51,19
Nr. 16	(diconsi Euro dieci/34) 02.P55.N42.010 Esecuzione di intonaco a calce tirata con sagome metalliche o in legno per la ricostruzione di cornicioni, fasce, modanature semplici, cornici di finestre e porte, zone sfondate a più livelli, motivi decorativi inseriti nelle facciate esterne, compresa l'incidenza della realizzazione delle sagome metalliche o in legno e di ogni altra opera accessoria, l'applicazione di più strati di intonaco in calce, nelle varie parti architettoniche per le zone effettivamente eseguite, valutate sull'effettivo sviluppo delle varie modanature e sagomature: sviluppo fino a cm 50	m <sup>2</sup>	10,34
	(diconsi Euro centodiciotto/08)	m	118,08

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 17	02.P55.N50.010 Integrazione di intonaco bugnato con profilatura a sagoma semplice, spessore entro 5 cm, comprendente la rimozione delle parti incoerenti o instabili, la formazione dell'intonaco di supporto e profilature, eventuali chiodi zincati e filo d'acciaio di supporto, la malta di calce idraulica naturale NHL stesa a più strati con granulometria degli inerti congruente per forma e natura a quelli esistenti, lavorati nella parte in vista con malte congruenti a quelle originali, valutata sull'effettivo sviluppo delle varie modanature e sagomature: composto da elementi quadrangolari con lato maggiore fino a 50 cm  (diconsi Euro centoottantasette/06)	m <sup>2</sup>	187,06
Nr. 18	01.A20.A10.005 Sgrassatura, stuccatura e spolveratura eseguite su intonaci naturali esterni Per superfici di almeno m <sup>2</sup> 4  (diconsi Euro due/88)	m <sup>2</sup>	2,88
Nr. 19	01.A20.E48.005 Esecuzione di rivestimento murale costituito da legante minerale a base di grassello di calce a lunga stagionatura, terre naturali ed ossidi inorganici, additivi minerali, dato a pennello o rullo a due riprese intervallate diluite al 30% la prima e al 20% la seconda, ad una o più tinte su fondi già preparati, previa applicazione di una ripresa di primer di fondo, e successiva applicazione di una ripresa di protettivo silossanico, esclusa la preparazione del supporto e il rifacimento degli intonaci Per interni ed esterni  (diconsi Euro sedici/59)	m <sup>2</sup>	16,59
Nr. 20	01.A20.C10.005 Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte, su superfici metalliche già precedentemente colorite Di (manufatti esterni)  (diconsi Euro nove/05)	m <sup>2</sup>	9,05
Nr. 21	01.A20.F50.005 Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco, su superfici metalliche Di (manufatti esterni)  (diconsi Euro undici/29)	m <sup>2</sup>	11,29
Nr. 22	01.A20.F70.010 Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di manufatti esterni, : a due riprese  (diconsi Euro quindici/25)	m <sup>2</sup>	15,25
Nr. 23	01.A02.B85.005 Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti Con carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato  (diconsi Euro due/13)	kg	2,13
Nr. 24	01.A18.A25.010 Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo,		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
	passerelle pedonali, centine, archi, capriatelle, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine A lavorazione (saldata) (diconsi Euro quattro/25)	kg	4,25
Nr. 25	01.A18.A70.005 Posa in opera di piccoli profilati In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone (diconsi Euro quattro/18)	kg	4,18
Nr. 26	DC4.3.03.015.d VETRI STRATIFICATI (Vetro stratificato temperato composto da strati di vetro float chiaro con interposto foglio di PVB (polivinilbutirrale) dello spessore di 1,52 mm, lavorato con macchine a controllo numerico computerizzato, conforme UNI EN 12543: colorato bronzo, grigio, verde:) (spessore 8 + 8 mm) (diconsi Euro trecentodue/00)	mq	302,00
Nr. 27	01.A15.A10.035 Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale (Vetri antisfondamento) (diconsi Euro quaranta/67)	m <sup>2</sup>	40,67