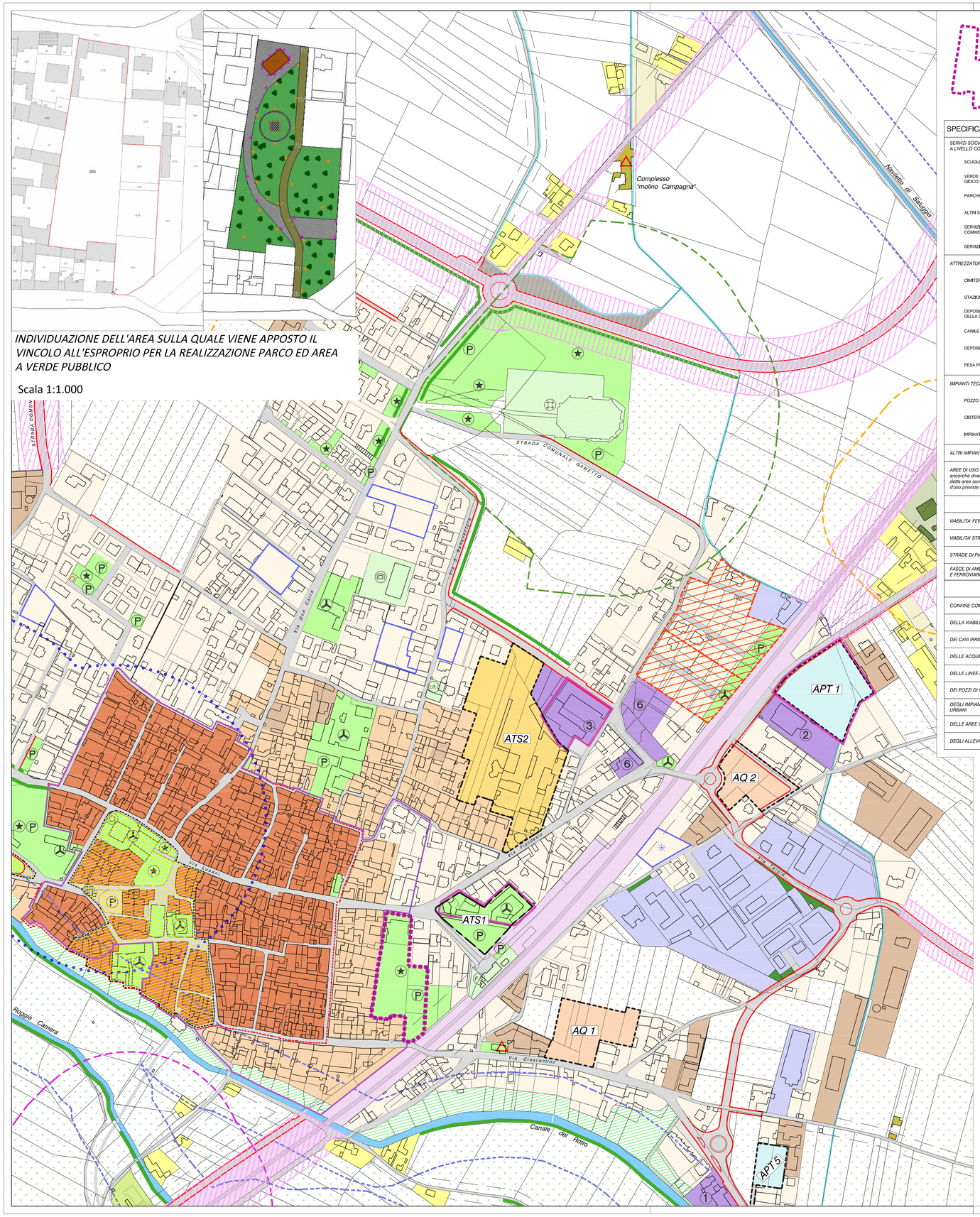

Individuazione modifica

SPECIFICAZIONE RELATIVA AGLI USI PUBBLICI

SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE

- SCUOLE
- VERDE PUBBLICO, VERDE ATTREZZATO, GIOCO E SPORT
- PARCHEGGI DI USO PUBBLICO
- ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNE
- SERVIZI ALLE ATTIVITA' MANIFATTURIERE, COMMERCIALI E TERZIARIE
- SERVIZI PRIVATI DI USO PUBBLICO

ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

- CIMITERO
- STAZIONE FERROVIARIA (F.S.)
- DEPOSITO DI ZONA DEI MEZZI DI SOCCORSO DELLA CROCE ROSSA ITALIANA (C.R.I.) (C.R.I.)
- CANILE MUNICIPALE (C.M.)
- DEPOSITO MUNICIPALE
- PESA PUBBLICA

IMPIANTI TECNOLOGICI A RETE

- POZZO DI CAPTAZIONE PER USO IDROPOTABILE
- CISTERNA ACQUA POTABILE
- IMPIANTO DI DEPURAZIONE DEI REFLUI URBANI

ALTRI IMPIANTI TECNOLOGICI

AREE DI USO CIVICO:
ancorchè diversamente rappresentato all'interno di dette aree sono da intendersi escluse le destinazioni d'uso previste dal presente S.U.G.

AREE PER LA VIABILITA'

- *VIABILITA' FERROVIARIA*
- *VIABILITA' STRADALE*
- *STRADE DI PIANO*
- *FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE E FERROVIARIA*

CONFINI E RISPETTI

- *CONFINE COMUNALE*
- *DELLA VIABILITA'*
- *DEI CAVI IRRIGUI*
- *DELLE ACQUE PUBBLICHE*
- *DELLE LINEE ELETTRICHE AEREE AD ALTA TENSIONE*
- *DEI POZZI DI CAPTAZIONE DELL'ACQUEDOTTO*
- *DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE DEI REFLUI URBANI*
- *DELLE AREE CIMITERIALI*
- *DEGLI ALLEVAMENTI ZOOTECNICI ESISTENTI*

INSEDIAMENTI CONSOLIDATI

- *DELIMITAZIONE DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE (N.a.f.)*
- *TESSUTI DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE DESTINATI AD USO PRIVATO*
- *TESSUTI RESIDENZIALI URBANI*
  - DELLA PRIMA ESPANSIONE PERIFERICA - TC1
  - DELLA SECONDA ESPANSIONE PERIFERICA - TC2
- *TESSUTI PER ATTIVITA' POLIFUNZIONALI - TC3*
- *IDENTIFICAZIONE DELLE DESTINAZIONI D'USO AMMESSE ALL'INTERNO DEI TESSUTI POLIFUNZIONALI ESISTENTI, ART. 40 DELLE N.d.A.* (n)
- *TESSUTI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE - TC4*
- *TESSUTI FRAZIONALI AGRICOLI - TC5*
- *AZIENDA AGRICOLA E/O ATTIVITA' ZOOTECNICA IN CENTRO ABITATO - TC5*
- *AREA DESTINATA A VERDE PRIVATO*
- *LOTTO URBANIZZATO DI COMPLETAMENTO*
- *VINCOLO ALLA STIPULA DI CONVENZIONE*
- *AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA*
- *EDIFICI ALL'ESTERNO DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE SOTTOPOSTI A MISURE DI TUTELA*

LUOGHI E TERRITORI DI TRASFORMAZIONE

- *AMBITI DI TRASFORMAZIONE STRATEGICA ATS*
- *AMBITI DI QUALIFICAZIONE URBANISTICA AQ*
- *AMBITI POLIFUNZIONALI TERZIARI APT*
- *AMBITI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI AIA*
- *AMBITI A PIANIFICAZIONE ESECUTIVA GIA' DEFINITA*

LUOGHI DEL COMMERCIO

- *ADDENSAMENTO STORICO RILEVANTE* — A1
- *LOCALIZZAZIONE COMMERCIALE URBANA NON ADDENSATA* — L1

SISTEMA AGRICOLO-AMBIENTALE

AREE DESTINATE AL SISTEMA DEI CANALI IRRIGUI

- SEDE DI SCORRIMENTO DELLE ACQUE DEMANIALI
- ALTRE AREE DEMANIALI

TERRENI AGRICOLI

- SOGGETTI AL PIANO D'AREA DELLA FASCIA FLUVIALE DEL PO - AREA STRALCIO DELLA DORA BALTEA FINO AD APPROVAZIONE DEL P.N. AI SENSI DELL'ART. 27 DELLA L.R. 29 GIUGNO 2009, N°19, E S.M. E I.
- DI SALVAGUARDIA DELL'EDIFICATO
- NORMALI

- *AZIENDA AGRICOLA E/O ATTIVITA' ZOOTECNICA FUORI DAL CENTRO ABITATO*
- *TERRENI RINATURALIZZATI*
- *TERRENI IL CUI USO E' STABILITO DALL'ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DEL PO E DELLA COLLINA TORINESE*
- *TERRENI ANTROPIZZATI DI COSTA*
- *EDIFICI RESIDENZIALI ESISTENTI NON CONNESSI CON L'ATTIVITA' AGRICOLA E RELATIVE AREE DI PERTINENZA*
- *EDIFICI ESISTENTI PER ATTIVITA' ZOOTECNICHE E RELATIVE AREE DI PERTINENZA*
- *EDIFICI ESISTENTI NON CONNESSI CON L'ATTIVITA' AGRICOLA ABBANDONATI O IN DISUSO*
- *MANTENIMENTO DI FILARI ALBERATI*

STUDIO A.D.

OTTORINA SPINELLI ARCHITETTO
MILCO VIVIANI ARCHITETTO
CORSO SANT'IGNAZIO 10/A
13040 SANTHIÀ

STUDIO A.D. TECNICO ASSOCIATO
OTTORINA SPINELLI E MILCO VIVIANI ARCHITETTI
CORSO SANTO IGNAZIO N° 10/A SANTHIA
Tel. e Fax. 0161 930650, E-mail: a.d.studio@libero.it
P.Iva 01370600024

OTTORINA SPINELLI ARCHITETTO
iscritto al n. 232
ORDINE ARCHITETTI
VERCELLI

Elaborato redatto su base cartografica di
ARKISTUDIO
SOCIETA' DI PROGETTAZIONE s.r.l.
VERCELLI - Via Vignaroli, 2

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI VERCELLI

COMUNE DI:

SALUGGIA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCO ED AREA A VERDE PUBBLICO
VARIANTE PARZIALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE N. 3/2021

ex artt. 17 bis/6 della l.r. 56/1977 e 19 dpr 327/2001

COMMITTENTE:
COMUNE DI SALUGGIA
piazza Municipio n°15 - 13040 (Vercelli)

FASE PROGETTUALE: PROGETTO PRELIMINARE

TIPOLOGIA: STRUMENTO URBANISTICO COMUNALE

ELABORATO:
INDIVIDUAZIONE MODIFICHE SU stralcio Tav. OP1a del PRGC vigente "ASSETTO URBANISTICO GENERALE DEL CENTRO ABITATO DI SALUGGIA"

TAVOLA: **all. A**

SCALA: 1:2000

AGG. CARTOGRAFICO: MAGGIO 2021

N° EDIZIONE	REDAZIONE		VERIFICA		VALIDAZIONE		CONSEGNA
	DATA:	NOME:	DATA:	NOME:	DATA:	NOME:	DATA:
PRIMA EDIZIONE							
SECONDA EDIZIONE							
TERZA EDIZIONE							
QUARTA EDIZIONE							

PATH: 234 Saluggia\VERIFICATO\PP — FILE: OP1a.dwg — LAYOUT: *OP1a (2)*

PATH: 234 Saluggia\USCITA\PP\DWF — FILE: All.A.dwf

Approvato con delibera di C.C.: in data — Il R.U.P. dell'opera pubblica: Geom. Ombretta Perolio

Il Responsabile del Procedimento di Variante Parziale al Piano Regolatore Generale: Geom. Linda Marin

Il Sindaco: Firmino Barberis — Il Segretario Comunale: Dr.ssa Anna Rita D'Anselmo