



COMUNE di SALUGGIA

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA di VERCELLI

UFFICIO TECNICO
SERVIZIO TECNICO-URBANISTICO

VERBALE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE Seduta del 02/11/2009 N. 05/'09

LA COMMISSIONE EDILIZIA

in data **02/11/2009** alle ore 17,00 sotto la Presidenza dell' Arch. **Antonello RAVETTO** (Responsabile del Servizio Tecnico Urbanistico), si è riunita presso gli Uffici dell'Ufficio Tecnico Comunale – Servizio Tecnico Urbanistico con la partecipazione dei seguenti membri:

		PRESENTI	ASSENTI
-----	Medico di Funzione Pubblica		X
-----	Rappresentante Vigile del Fuoco		X
ADDUCI Geom. Enrico	Membro elettivo		X
ANTONINO Arch. Gian Michele	Membro elettivo	X	
BALEGNO Geom. Maria Grazia	Membro elettivo	X	
CICONTE Geom. Domenico	Membro elettivo		X

La funzione di segretario viene espletata dalla sig.ra **FANTINATO Diana**;

Il Presidente, essendo legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per l'esame ed il parere sulle richieste di seguito indicate:

PARERE N.	1.	05/'09	02/11/2009
DESCRIZIONE RICHIESTA			
Domanda pervenuta in data	15/07/2009	Prot. n. 7257	P.E. 25/'09
Integrazioni pervenute il		Prot. n.	
Richiedente	DONNALOIA Antonia		
Indirizzo richiedente	Casale Benne n.30 - Saluggia		
Oggetto della richiesta	RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO DI REFLUI CIVILI IN RICETTORE DIVERSO DALLA PUBBLICA FOGNATURA		
Ubicazione luogo di intervento	Casale Benne n.30		
	NCT	Foglio 35	n. 102
Progettista	Geom. Momo Danilo		
Indirizzo progettista	Via F.lli Barberis n.4 - Saluggia		
PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA			
La Commissione esaminati gli elaborati progettuali allegati alla pratica edilizia, visti i due pareri ATO 5 e ARPA e sentita l'istruttoria della stessa esprime PARERE SOSPENSIVO in attesa di ottenimento di parere concordato fra COMUNE, ARPA e ATO5 come richiesto da ARPA medesima.			

PARERE N.	2.	05/'09	02/11/2009
DESCRIZIONE RICHIESTA			
Domanda pervenuta in data	16/06/2008	Prot. n. 6220	P.E. 22/'08
Integrazioni pervenute il	30/07/2009	Prot. n. 7739	
Richiedente	TONELLO Rosalina		
Indirizzo richiedente	Via della Stazione n.4 - F.ne S.Antonino Saluggia		
Oggetto della richiesta	VARIANTE IN CORSO D'OPERA ALLA D.I.A. N.25/'08 DEL 15/04/2008 PER IL COMPLETAMENTO DELLE FINITURE INTERNE NEI LOCALI POSTI AL 1° P. DEL FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE		
Ubicazione luogo di intervento	Via Redipuglia n.4 F.ne S.Antonino - Saluggia		
	NCT	Foglio 10	n. 363-385
Progettista	Geom. Momo Danilo		
Indirizzo progettista	Via F.lli Barberis n.4 - Saluggia		
PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA			
La Commissione esaminati gli elaborati progettuali allegati alla pratica edilizi, viste le integrazioni presentate e sentita l'istruttoria della stessa esprime PARERE FAVOREVOLE purchè, per ragioni di rispetto dell'indice di V.L. il costruendo fabbricato da adibire a box auto rispetti la distanza di cm.150 dal limite della porta-finestra del fabbricato confinante verso est e pertanto sia ridotta la sua profondità di almeno 10 cm..			

PARERE N.	3.	05/'09	02/11/2009
DESCRIZIONE RICHIESTA			
Domanda pervenuta in data	12/08/2009	Prot. n. 8079	P.E. 99/'99
Integrazioni pervenute il	Prot. n.		
Richiedente	SALIS Anna Benedetta		
Indirizzo richiedente	Via XXV Aprile n.26 – F.ne S.Antonino Saluggia		
Oggetto della richiesta	VARIANTE IN CORSO D'OPERA AL P.DI C. N. 18/'05 E SUCCESSIVA PROPROGA DEL 30/10/2008 PER LA RISTRUTTURAZIONE DI TETTOIA ESISTENTE		
Ubicazione luogo di intervento	Via XXV Aprile n. 26		
	NCT	Foglio 10	n. 423 e 537
Progettista	Geom. Adduci Enrico		
Indirizzo progettista	Piazza Galileo Ferraris n.5 - Saluggia		
PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA			
La Commissione esaminati gli elaborati progettuali allegati alla pratica edilizia e sentita l'istruttoria della stessa esprime PARERE SOSPENSIVO in attesa di chiarimenti circa la destinazione d'uso dei locali, delle altezze interne dei nuovi locali bagno e disimpegno e circa l'incongruenza della realizzazione della scala fuori dalla sagoma dell'edificio in ristrutturazione con L.R.9/03.			

PARERE N.	4.	05/'09	02/11/2009
DESCRIZIONE RICHIESTA			
Domanda pervenuta in data	13/08/2009	Prot. n. 8134	P.E. 28/'09
Integrazioni pervenute il	Prot. n.		
Richiedente	MELLE Virginio		
Indirizzo richiedente	Via Don Carra n.96 - Saluggia		
Oggetto della richiesta	RICHIESTA P.DI C. PER AMPLIAMENTO CAPANNONE ARTIGIANALE		
Ubicazione luogo di intervento	Via Taiola n.22/c		
	NCT	Foglio 17	n. 871
Progettista	Geom. Capra Giuseppe dello Studio PRO.GEO		
Indirizzo progettista	Via Fiume n.8 - Saluggia		
PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA			
La Commissione esaminati gli elaborati progettuali allegati alla pratica edilizia e sentita l'istruttoria della stessa esprime PARERE FAVOREVOLE subordinato all'ottenimento del parere preventivo Servizio SPRESAL dell'ASL TO4, ai sensi dell'art. 48 della L.R. 56/77 e s.m.i.			

PARERE N.	5.	05/'09	02/11/2009
DESCRIZIONE RICHIESTA			
Domanda pervenuta in data	13/08/2009	Prot. n. 8136	P.E. 29/'09
Integrazioni pervenute il	30/10/2009	Prot. n. 10949	
Richiedente	FARINELLI Giampietro E VALLINO Lucia		
Indirizzo richiedente	Via Don Carra n.150 - Saluggia		
Oggetto della richiesta	RICHIESTA DI P.DI C. PER LA REALIZZAZIONE DI UN BASSO FABBRICATO DESTINATO AD AUTORIMESSA E LEGNAIA		
Ubicazione luogo di intervento	Via Don Carra n.150 - Saluggia		
	NCT	Foglio 4	n. 273
Progettista	Geom. Capra Giuseppe – Studio PRO.GEO		
Indirizzo progettista	Via Fiume n.8 - Saluggia		
PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA			
La Commissione esaminati gli elaborati progettuali allegati alla pratica edilizia e sentita l'istruttoria della stessa esprime PARERE FAVOREVOLE subordinato alla presentazione di elaborati grafici e fotografici che dimostrino la consistenza delle altezze del sottotetto utili allo sviluppo dei conteggi relativi alla S.U. esistente			

PARERE N.	6.	05/'09	02/11/2009
DESCRIZIONE RICHIESTA			
Domanda pervenuta in data	17/09/2009	Prot. n. 9191	P.E. 30/'09
Integrazioni pervenute il		Prot. n.	
Richiedente	Società AGRISAL S.r.l.		
Indirizzo richiedente	S.da Santa Rosalia n.9 SAVIGLIANO (CN)		
Oggetto della richiesta	RICHIESTA DI P.DI C. PER REALIZZAZIONE TETTOIA AGRICOLA APERTA SU QUATTRO LATI A SOSTEGNO DELL'ALLEVAMENTO A PASCOLO LIBERO, A COMPLETAMENTO DELL'INSEDIAMENTO GIA' AUTORIZZATO E REALIZZATO ECC...		
Ubicazione luogo di intervento	Strada Crescentino snc		
	NCT	Foglio 32	n. 457
Progettista	Geom. Garbiero Aldo		
Indirizzo progettista	Via Livorno F.s n.55		
PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA			
La Commissione esaminati gli elaborati progettuali allegati alla pratica edilizia e sentita l'istruttoria della stessa esprime PARERE FAVOREVOLE subordinato al rilascio di Autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/'08 e alla approvazione da parte del C.C. della correzione cartografica sulla destinazione a cava della zona di intervento, non più coerente.			

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Arch. Antonello RAVETTO

IL SEGRETARIO
Diana FANTINATO

I MEMBRI DELLA COMMISSIONE:

1	ADDUCI Enrico	
2	ANTONINO Gian Michele	
3	BALEGNO Maria Grazia	
4	CICONTE Domenico	