



PROVINCIA DI VERCELLI

Deliberazione della Giunta Provinciale

Verbale N116

SEDUTA DEL 26 Settembre 2013

L'anno duemilatredici addi' ventisei del mese di settembre alle ore 9,30 in Vercelli nella Sala delle Adunanze al primo piano del Palazzo provinciale, si e' riunita la Giunta Provinciale previo avviso di convocazione con annesso ordine del giorno.

Per la trattazione della proposta sottoindicata sono stati convocati:

| | | Present i | Assenti |
|-------------------------------|--------------------------|--------------|----------|
| RIVA VERCELLOTTI Carlo | - Presidente | X | |
| BASSO Massimo | - Vice Presidente | X | |
| CAMANDONA Massimo | - Assessore | | X |
| DAGO Angelo | - Assessore | X | |
| DEMARIA Gian Mario | - Assessore | X | |
| GILARDINO Davide | - Assessore | X | |

Assiste il Segretario Generale della Provincia Dott. Salvatore CORRADO.

Essendo l'adunanza in numero legale il Presidente apre la discussione sul seguente

OGGETTO

Linee guida per l'incentivazione del miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici nei Comuni della Provincia di Vercelli. Presa d'atto.

I relatori, Assessore BASSO Massimo e l'Assessore GILARDINO Davide sottopongono ad approvazione la seguente proposta:

LA GIUNTA PROVINCIALE

Premesso che :

- ✦ *l'Unione Europea (UE) ha adottato il 9 Marzo 2007 il documento "Energia per un mondo che cambia", impegnandosi unilateralmente a ridurre le proprie emissioni di CO2 del 20% entro il 2020 aumentando nel contempo del 20% il livello di efficienza energetica e del 20% la quota di utilizzo delle fonti di energia rinnovabile sul totale del mix energetico;*
- ✦ *i governi regionali e locali condividono, unitamente ai governi nazionali, la necessità di individuare azioni contro il riscaldamento globale;*
- ✦ *la Provincia di Vercelli, al fine di promuovere azioni volte al raggiungimento degli obiettivi sopra definiti, ha promosso in collaborazione con Confindustria Vercelli Valsesia quale soggetto capofila e con Confartigianato, Confagricoltura, Ascom, Confesercenti, Coldiretti e C.N.A., il "Progetto per la qualificazione e la sensibilizzazione al risparmio energetico ed alle energie rinnovabili";*
- ✦ *nell'ambito del Progetto, patrocinato dalla Regione Piemonte e attuato attraverso l'istituzione di un Comitato di Coordinamento e un Tavolo di concertazione gestito dal Consorzio Un.I.Ver., sono state attuate molteplici attività mirate a creare un ambiente favorevole per lo sviluppo e la qualificazione di imprese e professionisti nonché ad informare i cittadini sulle tematiche inerenti il risparmio energetico;*
- ✦ *grande attenzione è stata indirizzata alle soluzioni innovative per la riqualificazione energetica degli edifici esistenti e per la definizione di uno strumento diretto ed efficace per indirizzare ed incentivare scelte nel settore delle costruzioni verso standard energetici di qualità più elevati;*
- ✦ *a tal fine, la Provincia in collaborazione con il Consorzio Un.I.Ver, con l'Agenzia Provinciale per l'Energia del Vercellese e della Valsesia (A.P.E.V.V.) e con la Regione Piemonte, ha avviato un percorso volto alla definizione di*
Linee Guida per l'incentivazione del miglioramento delle prestazioni
energetiche degli edifici nei Comuni della Provincia di Vercelli (All. sub B alla presente quale parte integrante e sostanziale);

Considerato che la Provincia al fine di definire un documento condiviso con il territorio:

- ✦ *ha individuato cinque Comuni pilota, comprendenti oltre al capoluogo i Comuni di Borgosesia, Crescentino, Gattinara e Varallo, da coinvolgere nella stesura delle Linee Guida;*
- ✦ *ha attivato una serie di Tavoli di concertazione che hanno coinvolto, oltre ai sopraccitati enti, i rappresentanti dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Vercelli, dell'Ordine degli Ingegneri, del Collegio dei geometri e dei geometri laureati, del Collegio dei Periti industriali e dei Periti industriali laureati, e la Consulta Imprenditorialità Giovanile della Camera di Commercio di Vercelli.*

Dato atto che i contenuti delle Linee Guida risultano coerenti:

- ☛ con le esperienze in ambito nazionale sulle procedure di verifica delle prestazioni energetiche degli edifici condotte sul realizzato e con i contenuti delle principali disposizioni normative riguardanti l'efficienza energetica degli edifici, e nello specifico con:
 - le indicazioni della Direttiva Europea EPBD-recast del 2010 che introduce il concetto innovativo di Nearly Zero Energy Building (N-ZEB) per gli edifici di nuova costruzione a partire dal 2020 (dal 2018 per quelli pubblici), nonché il concetto "cost optimal" per gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici esistenti;
 - la legge della Regione Piemonte 28 maggio 2007, n. 13 recante disposizioni in materia di rendimento energetico nell'edilizia e successive modifiche e integrazioni;
 - il protocollo ITACA, adottato dalla Regione Piemonte, per la valutazione della qualità energetica ed ambientale di un edificio;
- ☛ con i contenuti del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con D.C.R. n. 240-8812 del 24/02/09 e pubblicata sul BUR n. 10 del 12/03/2009, del *"Piano Energetico Provinciale: linee guida per la realizzazione di impianti energetici, per il risparmio energetico e per la riduzione delle emissioni di gas climalteranti"* e del Progetto ENERSCAPES – Territory Landscape and Renewable Energies, legato al programma MED Europe in the Mediterranean e sviluppato dalla Provincia in collaborazione con i seguenti paesi europei: Malta, Italia (Regione Lazio), Grecia, Cipro, Francia, Slovenia e Spagna;

Rilevato che attraverso le Linee Guida la Provincia intende fornire uno strumento per uniformare le procedure Comunali messe in atto per la promozione e incentivazione di azioni di miglioramento energetico del costruito su tutto il territorio provinciale, con riferimenti agli indicatori energetici prestazionali previsti delle disposizioni legislative vigenti, perseguendo i seguenti obiettivi:

- ☛ miglioramento della qualità dell'ambiente interno (termico, luminoso, acustico, qualità dell'aria) degli edifici e del benessere degli occupanti;
- ☛ riduzione della domanda energetica degli edifici;
- ☛ promozione nell'uso di materiali naturali e ambientalmente sostenibili per la costruzione degli edifici;
- ☛ uso razionale delle risorse energetiche, idriche e ambientali impiegate dagli edifici;
- ☛ riduzione delle emissioni di gas climalteranti e di sostanze inquinanti.

Rilevato inoltre che:

- ☛ le linee Guida illustrano le modalità di accesso al conseguimento, su base volontaria, di una attestazione Provinciale di qualità energetica dell'edificio realizzato o ristrutturato e ad eventuali premialità, incentivi e/o riconoscimenti introdotti dai singoli Comuni, tramite un procedura articolata in due fasi;
- ☛ la prima fase consiste nella compilazione di una Scheda di sintesi dei parametri prestazionali energetici dell'edificio, (All. Sub C alla presente quale parte integrante e sostanziale), e dal confronto con i corrispondenti valori limite ammissibili secondo quanto contenuto nella relazione ex-Legge 10/91;

- ✎ la seconda fase è associata al raggiungimento volontario di requisiti di prestazione energetica superiori ai livelli minimi, e alla verifica del percorso che ha portato alla realizzazione di un edificio con eccellenti qualità energetiche, sia in termini di soluzioni di involucro edilizio, sia di impianti e di uso di fonti di energia rinnovabile per il soddisfacimento dei fabbisogni energetici;
- ✎ il rilascio dell'attestazione di qualità energetica dell'edificio costruito, uniforme in tutta la Provincia di Vercelli, e di una targa da esporre all'esterno dell'edificio, sarà conseguenza di un processo di valutazione da parte di una Commissione provinciale di valutazione di cui faranno parte rappresentanti della Regione, Provincia, APEVV, Università e tecnici dei comuni;
- ✎ ogni Comune della Provincia potrà, partendo dai contenuti di carattere generale inseriti nelle citate Linee Guida, specificarli e dettagliarli adattandoli alle peculiarità ed esigenze locali.

Preso atto che il confronto con gli Ordini e Collegi sopra citati e con la Consulta Imprenditorialità Giovanile della Camera di Commercio di Vercelli, ha portato alla *condivisione di un documento denominato "Procedura di controllo per la verifica da parte del tecnico comunale della relazione sul contenimento dei consumi energetici"*, redatto dall'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Vercelli, dall'Ordine degli Ingegneri, dal Collegio dei geometri e dei geometri laureati e dal Collegio dei Periti industriali e dei Periti industriali laureati, che costituisce riferimento per la compilazione della Scheda di sintesi dei parametri prestazionali energetici dell'edificio, sopra richiamata.

Ritenuto pertanto di prendere atto delle Linee Guida per l'incentivazione del miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici nei Comuni della Provincia di Vercelli (All. sub B) e della Scheda di sintesi dei parametri prestazionali energetici dell'edificio, (Sub C).

Dato atto che è stato ottemperato al disposto di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, come evincesi dal documento allegato sub A) alla presente deliberazione;

A voti unanimi

DELIBERA

1. **di prendere atto per le motivazioni esplicitate in premessa delle Linee Guida per l'incentivazione del miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici nei Comuni della Provincia di Vercelli (All. sub B alla presente quale parte integrante e sostanziale) e della Scheda di sintesi dei parametri prestazionali energetici dell'edificio, (All. Sub C alla presente quale parte integrante e sostanziale);**
2. di demandare al Dirigente del Settore Settore Agricoltura - Pianificazione Territoriale Urbanistica – Geologico e Difesa del Suolo, l'adozione dei necessari e conseguenti adempimenti attuativi concernenti le attività sopra descritte;

Indi con votazione unanime, la presente deliberazione, stante l'urgenza viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000;

Allegato sub. A)

OGGETTO: Linee guida per l'incentivazione del miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici nei Comuni della Provincia di Vercelli. Presa d'atto.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE

(art. 49, 1 comma D.Lgs. 267/2000)

PER IL DIRETTORE DI SETTORE
f.to Arch. Veronica PLATINETTI

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Salvatore CORRADO

**IL PRESIDENTE
IL SEGRETARIO GENERALE**

**– f.to Carlo RIVA VERCELLOTTI
– f.to Salvatore CORRADO**

**Per copia conforme ad uso Amm.vo
f.to L'incaricato del Servizio**