



# COMUNE di SALUGGIA

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA di VERCELLI

Area Tecnico Urbanistica, Servizi Urbanistici,  
Edilizia Privata, SUAP, Ambiente, Catasto

Ufficio Sportello Unico per l'Edilizia

Seduta del 18/02/2021

## Verbale n. 2021/1

**Addì giovedì 18 febbraio 2021 alle ore 14.30**, convocata in modalità streaming nel rispetto delle norme di contenimento dal SARS-Covid 19, si è riunita

### La Commissione Locale per il Paesaggio

Nelle persone dei Signori:

		PRESENTI	ASSENTI
<b>CENA Mario</b>	Presidente	X	
<b>CORRADINO Germana</b>	Membro	X	
<b>GOTTARDELLO Eleonora</b>	Membro	X	
<b>ZAVATTARO Andrea</b>	Membro	X	
<b>BLANCHARD Guido</b>	Membro	X	



Svolge la funzione di segretario la Geom. **Linda Marin**;

Il Presidente, riconosciuta la validità della seduta, procede con l'esame ed il relativo parere delle istanze di seguito indicate.

Piazza Municipio 16 - C.A.P. 13040

Codice Fiscale 84501250025 - Partita IVA 00397790023 - Tel. 0161 / 480112 (interno 6)

e-mail: [urbanistica@comune.saluggia.vc.it](mailto:urbanistica@comune.saluggia.vc.it), pec: [saluggia@cert.ruparpiemonte.it](mailto:saluggia@cert.ruparpiemonte.it)

PARERI ART.49 L.R.N.56/77 E SS.MM.II.

<b>PARERE N.</b>	<b>1</b>				
Domanda pervenuta in data il	15/12/2020	Prot. n.	2020/11991	P.E.	2020/56
<b>Richiedente</b>	[REDACTED]				
Oggetto richiesta	Opere di ristrutturazione edilizia per accorpamento unità immobiliari				
Ubicazione luogo di intervento	Via Generale Giovanni Battista Demaria				
NOTE					
<b>PARERE</b>	<b>FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE:</b> 1. Le aperture oggetto di modifica risultino in asse fra di loro e che l'apertura di quella al piano superiore rispetti le dimensioni delle altre esistenti allo stesso piano della facciata prospettante la via pubblica; 2. Per i serramenti in pvc con "effetto legno" si richiede venga prodotto campione all'Ufficio Edilizia privata per l'approvazione.				
<b>I MEMBRI DELLA COMMISSIONE:</b>					
GOTTARDELLO Arch. Eleonora	CORRADINO Arch. Germana	BLANCHARD Dott.For. Guido	ZAVATTARO Arch. Andrea		
<b>CENA Arch. Mario Il Presidente</b>			<b>MARIN Geom. Linda Il Segretario</b>		

<b>PARERE N.</b>	<b>2</b>				
Domanda pervenuta in data il	15/02/2021	Prot. n.	2021/01378	P.E.	2021/2
<b>Richiedente</b>	[REDACTED]				
Oggetto richiesta	Tinteggiatura fabbricato				
Ubicazione luogo di intervento	VIA SENATOR GIOVANNI FALDELLA [REDACTED]				
NOTE					
<b>PARERE</b>	<b>FAVOREVOLE</b>				
<b>I MEMBRI DELLA COMMISSIONE:</b>					
GOTTARDELLO Arch. Eleonora	CORRADINO Arch. Germana	BLANCHARD Dott.For. Guido	ZAVATTARO Arch. Andrea		
<b>CENA Arch. Mario Il Presidente</b>			<b>MARIN Geom. Linda Il Segretario</b>		



<b>PARERE N.</b>	<b>3</b>				
Domanda pervenuta in data il	16/02/2021	Prot. n.	2021/01466	P.E.	2021/9
<b>Richiedente</b>					
Oggetto richiesta	S.C.I.A. OPERE MANUTENZIONE STRAORDINARIA				
Ubicazione luogo di intervento	VIA LUSANI				
NOTE					
<b>PARERE</b>	<b>SOSPENSIVO:</b> Si richiede di integrare la proposta progettuale con elementi che consentano di comprendere le discrepanze riscontrate tra i documenti prodotti, nello specifico tra il render di facciata e la relazione tecnica, ovvero diversa tipologia di ringhiera, copertura della scala, zoccolatura al piano terra. Essendo stata proposta una non univoca colorazione dei diversi componenti degli infissi si chiede di valutare che tali coloriture vengano unificate ed i medesimi vengano realizzati in legno laccato, si richiede inoltre di valutare l'opportunità di sostituire le persiane con gli scuri posizionati internamente. Tali indicazioni sono necessarie poiche' il fabbricato presenta ancora le principali caratteristiche tipologiche e dimensionali della tradizione che si ritiene il progetto debba conservare e richiamare nelle scelte che si andranno ad adottare.				
<b>I MEMBRI DELLA COMMISSIONE:</b>					
GOTTARDELLO Arch. Eleonora	CORRADINO Arch. Germana	BLANCHARD Dott.For. Guido	ZAVATTARO Arch. Andrea		
<b>CENA Arch. Mario Il Presidente</b>		<b>MARIN Geom. Linda Il Segretario</b>			



<b>PARERE N.</b>	<b>4</b>				
Domanda pervenuta in data il	18/02/2021	Prot. n.	2021/01562	P.E.	2021/3
<b>Richiedente</b>	[REDACTED]				
Oggetto richiesta	SOSTITUZIONE DI SERRAMENTO IN FABBRICATO COMMERCIALE SITO IN PIAZZA MUNICIPIO [REDACTED]				
Ubicazione luogo di intervento	PIAZZA MUNICIPIO [REDACTED]				
NOTE					
<b>PARERE</b>	<b>FAVOREVOLE CONDIZIONATO</b> , l'opzione scelta dalla commissione è la tipologia con materiale metallico (alluminio, ferro) con coloritura ferro micacea grigio scuro				
<b>I MEMBRI DELLA COMMISSIONE:</b>					
GOTTARDELLO Arch. Eleonora	CORRADINO Arch. Germana	BLANCHARD Dott.For. Guido	ZAVATTARO Arch. Andrea		
<b>CENA Arch. Mario Il Presidente</b>			<b>MARIN Geom. Linda Il Segretario</b>		

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE