



COMUNE di SALUGGIA

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA di VERCELLI

Area Tecnico Urbanistica, Servizi Urbanistici,
Edilizia Privata, SUAP, Ambiente, Catasto

Ufficio Sportello Unico per l'Edilizia

Seduta del 12/10/2021

Verbale n. 2021/4

Addì martedì 12 ottobre 2021 alle ore 14:00 convocata in modalità *streaming* nel rispetto delle norme di contenimento dal SARS-COVID 19, si è riunita

La Commissione Locale per il Paesaggio

Nelle persone dei Signori:

		PRESENTI	ASSENTI
CENA Mario	Presidente	X	
CORRADINO Germana	Membro	X	
GOTTARDELLO Eleonora	Membro	X	
ZAVATTARO Andrea	Membro	X	
BLANCHARD Guido	Membro		X



Svolge la funzione di segretario il Geom. Linda MARIN,

Il Presidente, riconosciuta la validità della seduta, procede con l'esame ed il relativo parere delle istanze di seguito indicate.

Piazza Municipio 16 - C.A.P. 13040

Codice Fiscale 84501250025 - Partita IVA 00397790023 - Tel. 0161 / 480112 (interno 6)

e-mail: urbanistica@comune.saluggia.vc.it, pec: saluggia@cert.ruparpiemonte.it



PARERE			
Richiedente		MARIN Geom. Linda – Responsabile dell'Area Tecnico Urbanistica	
Oggetto richiesta		Indicazioni operative di carattere generale	
INDICAZIONI OPERATIVE		<p>1. Visto e preso atto dei contenuti del vigente piano del colore, quale allegato al regolamento edilizio comunale, al fine di indurre una semplificazione procedurale dell'iter amministrativo, qualora le istanze di tinteggiature esterne degli edifici risultino rispettose dei contenuti del citato piano del colore, la commissione ritiene che il parere favorevole sia da considerare intrinseco all'applicazione stessa del medesimo piano e pertanto di considerare un aggravio procedurale e temporale l'espressione di un parere rivolto al singolo procedimento edilizio.</p> <p>2. Per gli interventi edilizi interessanti coperture, infissi, tinteggiature e altri lavori in facciata (es. rifacimento zoccolature) che non comportino modifica esteriore dell'edificio in termini di tipologia, materiale e colore, fatto salvo il rispetto del contenuto del piano del colore, la commissione ritiene di poter superare l'espressione del proprio parere;</p> <p>Si rimanda comunque al Responsabile dell'Area Tecnico Urbanistica la valutazione circa la necessità di acquisire parere in presenza di casi particolari che ne presentino la necessità oppure che il piano del colore disciplini in tale modo.</p>	
I MEMBRI DELLA COMMISSIONE:			
GOTTARDELLO Arch. Eleonora	CORRADINO Arch. Germana	BLANCHARD Dott. Guido	ZAVATTARO Arch. Andrea
		/	
CENA Arch. Mario		MARIN Geom. Linda	
Il Presidente		Il Segretario	

**PARERI ART.49 L.R.N.56/77 E SS.MM.II.**

PARERE N.	1				
Domanda pervenuta in data il	14/05/2021	Prot. n.	2021/4428	C.I.L.A.	2021/20
Richiedente	[REDACTED]				
Oggetto richiesta	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSISTENTI NELLA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI IN FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE SITO IN VIA DON P. RAMPELLA N. [REDACTED]				
Ubicazione luogo di intervento	VIA DON P. RAMPELLA [REDACTED]				
NOTE	Seguito precedente parere n.02/2021 verbale n.02/2021 In data 14/08/2021 con nota prot.7923 è pervenuta una proposta della committenza a seguito del parere emesso dalla CLP nella seduta del 19/05/2021.				
PARERE FAVOREVOLE		Preso atto dei contenuti delle integrazioni prodotte in data 14/08/2021 al prot.7923 che si ritengono di poter condividere			
I MEMBRI DELLA COMMISSIONE:					
GOTTARDELLO Arch. Eleonora	CORRADINO Arch. Germana	BLANCHARD Dott. Guido	ZAVATTARO Arch. Andrea		
		/			
CENA Arch. Mario		MARIN Geom. Linda			
Il Presidente		Il Segretario			



PARERE N.	2				
Domanda pervenuta in data il	07/10/2021	Prot. n.	2021/9905	A.E.L.	2021/17
Richiedente	[REDACTED]				
Oggetto richiesta	PRATICA EDILIZIA SUE				
Ubicazione luogo di intervento	CASCINA TENIMENTO, [REDACTED]				
NOTE					
PARERE FAVOREVOLE			Preso atto delle indicazioni operative di cui al precedente punto deliberato nella presente seduta.		
I MEMBRI DELLA COMMISSIONE:					
GOTTARDELLO Arch. Eleonora	CORRADINO Arch. Germana	BLANCHARD Dott. Guido	ZAVATTARO Arch. Andrea		
		/			
CENA Arch. Mario			MARIN Geom. Linda		
Il Presidente			Il Segretario		



PARERE N.	3				
Domanda pervenuta in data il	01/10/2021	Prot. n.	2021/9658	S.C.I.A.	2021/49
Richiedente	[REDACTED]				
Oggetto richiesta	Manutenzione straordinaria copertura e tinteggiatura facciate				
Ubicazione luogo di intervento	VIA DON CARRA, [REDACTED]				
NOTE					
PARERE FAVOREVOLE		Preso atto delle indicazioni operative di cui al primo punto deliberato nella presente seduta.			
I MEMBRI DELLA COMMISSIONE:					
GOTTARDELLO Arch. Eleonora	CORRADINO Arch. Germana	BLANCHARD Dott. Guido	ZAVATTARO Arch. Andrea		
		/			
CENA Arch. Mario		MARIN Geom. Linda			
Il Presidente		Il Segretario			



PARERE N.	4				
Domanda pervenuta in data il	05/10/2021	Prot. n.	2021/9844	INS.PUBBL.	2021/2
Richiedente	[REDACTED]				
Oggetto richiesta	Il cantuccio - insegna				
Ubicazione luogo di intervento	VIA S. G. FALDELLA, [REDACTED]				
NOTE					
PARERE FAVOREVOLE			Si consiglia una tonalità simile all'avorio		
I MEMBRI DELLA COMMISSIONE:					
GOTTARDELLO Arch. Eleonora	CORRADINO Arch. Germana	BLANCHARD Dott. Guido	ZAVATTARO Arch. Andrea		
		/			
CENA Arch. Mario			MARIN Geom. Linda		
Il Presidente			Il Segretario		

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE