



# COMUNE DI SALUGGIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.2

### OGGETTO:

**COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO. ISTITUZIONE E APPROVAZIONE "REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE E IL FUNZIONAMENTO DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO".**

L'anno duemilaquindici addì dodici del mese di marzo alle ore venti e minuti trenta nella sala delle adunanza consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BARBERIS FIRMINO - Sindaco	Sì
2. COTEVINO MARGHERITA - Vice Sindaco	Sì
3. FARINELLI LIBERO - Consigliere	Sì
4. BARBERIS GIUSEPPE - Consigliere	Sì
5. VALLINO GIUSEPPE - Consigliere	Sì
6. DEMARIA ADELANGELA - Consigliere	Sì
7. OLIVERO PAOLA - Consigliere	Sì
8. RENATO BIANCO - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	8
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor Dott.ssa ANNA ACTIS CAPORALE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor BARBERIS FIRMINO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## URBANISTICA

### Premesso

- che la Commissione Locale per il Paesaggio prevista dall'articolo 148 del Decreto Legislativo 42/2004 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio) e ss.mm. risulta organo indispensabile per poter esercitare in subdelega regionale le funzioni di rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche di cui all'articolo 3 della Legge Regionale 32/2008;
- che a questo organo è stata altresì demandata l'espressione del parere vincolante di cui all'articolo 49 comma 7, Legge Regionale 56/77 e ss.mm. e ii. della soppressa sezione provinciale della Commissione Regionale per la tutela e la valorizzazione dei beni ambientali;
- che gli articoli 3 e 4 della Legge Regionale n. 32/2008 e le successive deliberazioni della Giunta Regionale 01.12.2008 n. 34 -10229 e 16.12.2008 n. 58-10313 dettano in termini generali, le norme sulla istituzione e la costituzione delle Commissioni Locali per il Paesaggio, demandando agli enti locali la stesura e l'approvazione di specifico regolamento;
- che i componenti della Commissione Locale per il Paesaggio saranno nominati con successivo specifico atto, sulla base dei criteri indicati nell'allegato A della deliberazione di Giunta Regionale n.34-10229 del 01 dicembre 2008 e successiva deliberazione di Giunta Regionale n.58-10313 del 16 dicembre 2008, previa selezione a mezzo di avviso sul sito istituzionale dell'Ente e con comparazione dei curricula;
- che la partecipazione alla Commissione è gratuita, in base a quanto previsto dall'art. 183, comma 3 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 ovvero che da essa non derivano nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica;

Atteso che in assenza della nomina della suddetta Commissione, il Comune non può esercitare le citate funzioni subdelegate ma è costretto a trasmettere le pratiche edilizie soggette a parere, alla Regione stessa, con aggravio della procedura e allungamento dei tempi di istruttoria, che si ripercuotono negativamente sulle istanze dei cittadini;

Dato atto altresì che la legge regionale promuove la convenzione tra i Comuni contigui e tra quelli appartenenti al medesimo ambito di paesaggio, aventi le stesse caratteristiche ambientali e paesaggistiche, al fine di condividere la Commissione e perseguire una più efficace azione di salvaguardia e valorizzazione delle specifiche connotazioni del paesaggio locale.

Ritenuto che occorre dare avvio alla procedura di nomina dei componenti della Commissione mediante raccolta delle candidature con avviso pubblico, previa istituzione e approvazione di specifico regolamento di funzionamento della Commissione stessa.

Visto il regolamento per l'istituzione e il funzionamento della commissione locale per il paesaggio allegato alla presente, contenente la composizione e la nomina dei membri, le competenze ed il funzionamento della commissione stessa;

Visto l'allegato parere tecnico espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e s.m.i.

PROPONE

1. di istituire la commissione locale per il paesaggio, così come indicato all'art.4 della Legge Regionale n.32/2008, i cui compiti e le cui modalità di funzionamento sono contenuti nel regolamento di funzionamento della commissione stessa, allegato alla presente deliberazione;
2. di approvare il sopracitato "regolamento per l'istituzione e il funzionamento della commissione locale per il paesaggio".
3. di stabilire che la "commissione locale per il paesaggio" potrà operare anche per Comuni contigui o appartenenti al medesimo ambito di paesaggio, senza che ciò comporti la modifica dell'allegato Regolamento e previo convenzionamento tra i Comuni di cui il capofila è il Comune di Saluggia;
4. Di dare mandato all'Area Tecnico Urbanistica, Servizi Urbanistici, Edilizia Privata, SUAP, Ambiente, Catasto di avviare la procedura di raccolta e selezione delle candidature a componente della Commissione;
5. Di dare altresì mandato all'Area Tecnico Urbanistica, Servizi Urbanistici, Edilizia Privata, SUAP, Ambiente, Catasto, di provvedere alla trasmissione alla Regione Piemonte del presente atto nonché dei successivi ulteriori atti così come previsto dall'art. 4 della L.R. 32/2008;
6. Di prendere atto che la presente non comporta alcun impegno di spesa;

Di dichiarare l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs.18/08/2000 n.267

<b>Parere</b>	<b>Esito</b>	<b>Data</b>	<b>Il Responsabile</b>	<b>Firma</b>
<b>TECNICO</b>	<b>Favorevole</b>	<b>04/03/2015</b>	<b>F.to:MARIN LINDA</b>	

Il **Sindaco** cede la parola al Responsabile del Servizio Tecnico Urbanistico, **Geom. Linda Marin**, per l'illustrazione della proposta di deliberazione.

Ottiene la parola il Consigliere e Capogruppo "**Amici in Comune**", **Renato Bianco** che saluta ed augura buon lavoro al Segretario, evidenziando alcune raccomandazioni operative.

Chiede se sono capitate occasioni dal 2009 in cui non si è potuto usare la Commissione.

Sarebbe stato opportuno, per agevolare l'adesione di altri Comuni, approvare anche la bozza di convenzione.

Nel merito osserva che anche se nessuna norma prevede che la Commissione venga nominata dal Consiglio, sarebbe stato opportuno .

Sulla durata evidenzia che la Commissione dovrebbe avere la stessa durata del mandato amministrativo, pertanto dovrebbe scadere con il mandato del Sindaco.

Il Sindaco cede la parola al Consigliere e Capogruppo "**Per Saluggia**", **Paola Olivero** che augura buon lavoro al Segretario.

Nel merito trova strano che la Commissione si faccia solo adesso quando ci sono molti lavori pubblici che stanno per iniziare.

I casi di incompatibilità non contemplano tutti i casi che hanno altri regolamenti.

L'esperienza triennale sembra troppo breve. Nel paragrafo "attribuzioni" dove si parla di Soprintendenza la normativa prevede che i pareri debbano essere acquisiti preliminarmente all'esecuzione dei lavori quindi, la necessità degli interventi preventivi della Soprintendenza, non sono colpa sua ma previsti dalla normativa. I verbali della Commissione dovrebbero essere pubblicati sul sito del Comune nel settore "Amministrazione Trasparente".

Il Consigliere chiede di allegare al presente verbale il documento consegnato: "Gruppo per Saluggia" CC 12/03/2015 "Commissione Locale per il Paesaggio".

Il **Responsabile dell'Area geom. Marin** risponde: "in precedenza tutti i procedimenti che coinvolgevano queste materie venivano trasmessi alla Regione Piemonte per il parere di competenza".

Il **Consigliere Bianco** chiede che gli vengano sommariamente quantificate il numero di pratiche trasmesse alla Regione Piemonte dal 2009.

La **Responsabile Marin** spiega che rispetto il Piano Regolatore del passato oggi ci sono molti più fabbricati sottoposti a vincolo e quindi è cresciuta la necessità di dotarsi di una Commissione propria. Evidenzia che l'art. 3 comma 2 del Regolamento disciplina i casi di incompatibilità indicati dal Consigliere Paola Olivero.

Specifica inoltre che in base alla normativa il Responsabile di Servizio e quello di Procedimento devono essere due soggetti distinti.

Il Segretario sarà individuato dalla Commissione e tutti i verbali saranno pubblicati sul sito del Comune in "Amministrazione Trasparente".

Il **Consigliere Libero Farinelli**, sulla mancanza dello schema di convenzione con altri Comuni, evidenzia le difficoltà a convenzionarsi con altri Enti già sperimentata in merito alle gestioni associate.

Le convenzioni saranno definite quando sarà il momento. Vedremo con il tempo se il Regolamento è stato fatto bene o male. Dobbiamo essere onesti nei fatti.

Il **Consigliere Bianco** evidenzia che non ha avuto risposta sul termine di durata della Commissione di cinque anni e sul perché non sia stata prevista la nomina dei componenti da parte del Consiglio.

Il **Consigliere Libero Farinelli** risponde dicendo che la scelta ottimale dell'Amministrazione è quella contenuta nella proposta.

Segue la dichiarazione di voto del **Consigliere Renato Bianco**: aveva sperato di poter condividere qualcosa con la maggioranza migliorando il testo proposto, si chiede cosa sia servito perder tempo e preannuncia il suo voto contrario.

Segue la dichiarazione di voto del **Consigliere Paola Olivero**: è un copione che si ripete, il Consiglio non riesce a lavorare per il bene del Comune, nelle comunicazioni si sarebbero dovute dire molte cose che invece non sono state dette per evitare la discussione. Cita ad esempio la questione Sogin e preannuncia il suo voto contrario.

Segue la dichiarazione di voto del **Consigliere Libero Farinelli**: concorda sulla mancanza di condivisione, ma fino a quando l'atteggiamento della minoranza è questo non si potrà condividere nulla, continueranno a lavorare presentando fatti.

Per il tenore del dibattito si rimanda allo strumento elettronico di registrazione della seduta del Consiglio del 12.03.2015.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione ed il parere espresso sulla stessa;  
Udito il dibattito;

<b>Con voti :</b>	ASTENUTI N.	0
	CONTRARI N.	2 (Olivero, Bianco)
	FAVOREVOLI N.	6

## **DELIBERA**

- Di istituire la commissione locale per il paesaggio, così come indicato all'art.4 della Legge Regionale n.32/2008, i cui compiti e le cui modalità di funzionamento sono contenuti nel regolamento di funzionamento della commissione stessa, allegato alla presente deliberazione;
- Di approvare il sopracitato "regolamento per l'istituzione e il funzionamento della commissione locale per il paesaggio".
- Di stabilire che la "commissione locale per il paesaggio" potrà operare anche per Comuni contigui o appartenenti al medesimo ambito di paesaggio, senza che ciò comporti la modifica dell'allegato Regolamento e previo convenzionamento tra i Comuni di cui il capofila è il Comune di Saluggia;
- Di dare mandato all'Area Tecnico Urbanistica, Servizi Urbanistici, Edilizia Privata, SUAP, Ambiente, Catasto di avviare la procedura di raccolta e selezione delle candidature a componente della Commissione;
- Di dare altresì mandato all'Area Tecnico Urbanistica, Servizi Urbanistici, Edilizia Privata, SUAP, Ambiente, Catasto, di provvedere alla trasmissione alla Regione Piemonte del presente atto nonché dei successivi ulteriori atti così come previsto dall'art. 4 della L.R. 32/2008;
- Di prendere atto che la presente non comporta alcun impegno di spesa;

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco  
F.to : BARBERIS FIRMINO

Il Segretario Comunale  
F.to : Dott.ssa ANNA ACTIS CAPORALE

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N \_\_\_\_\_ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 16/03/2015, come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Saluggia, li \_\_\_\_\_

L'Istruttore Incaricato  
F.to:

Il Segretario Comunale  
F.to:Dott.ssa ANNA ACTIS CAPORALE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa ANNA ACTIS CAPORALE

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA** \_\_\_\_\_

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Saluggia, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa ANNA ACTIS CAPORALE