



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI VERCELLI

COMUNE DI SALUGGIA

C.A.P. 13040

— — *** — —

IUC - Imposta Unica Comunale

INFORMATIVA SULL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) 2016

SI RICORDA CHE

Dal 1 gennaio 2016 NON deve essere più versata né l'IMU né la TASI sull'ABITAZIONE PRINCIPALE (tranne le abitazioni di Cat. A/1-A/8-A/9).

E' stata introdotta l'agevolazione dell'abbattimento della Rendita Catastale al 50% su cui calcolare l'IMU nei casi di immobili, ad uso abitativo, ed in presenza di contratto di Comodato d'Uso a parenti in linea retta (genitori-figli e viceversa) se in possesso di TUTTI I REQUISITI DI LEGGE e con contratto di comodato registrato.

REQUISITI DI LEGGE PER USUFRUIRE DELL'AGEVOLAZIONE:

- 1) IL COMODANTE DEVE POSSEDERE UN SOLO IMMOBILE ad uso abitativo IN ITALIA (quello dato in uso gratuito), oltre all'abitazione principale dove lui stesso risiede.**
- 2) IL COMODANTE DEVE AVERE RESIDENZA E DIMORA NELLO STESSO COMUNE IN CUI È SITUATO L'IMMOBILE CONCESSO IN COMODATO**
- 3) L'IMMOBILE DATO in comodato DEVE costituire l'abitazione principale del COMODATARIO**
- 4) IL COMODANTE dovrà presentare un'ATTESTAZIONE di POSSESSO dei REQUISITI utilizzando il modello di DICHIARAZIONE IMU entro il 30/06/2017**



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI VERCELLI

COMUNE DI SALUGGIA

C.A.P. 13040

— — *** — —

CONTINUANO QUINDI A VERSARE L'IMPOSTA (IMU) i POSSESSORI DI:

- 1) ALTRI FABBRICATI
- 2) AREE EDIFICABILI
- 3) ABITAZIONI PRINCIPALI e le RELATIVE PERTINENZE NELLE CATEGORIE CATASTALI (A/1 – A/8 – A/9)

RESTANO SOGGETTI AL VERSAMENTO IMU I TERRENI AGRICOLI

ALIQUOTE. Il Comune di Saluggia per l'anno 2016 ha confermato le aliquote esistenti:

- 9,6 per mille aliquota ordinaria
- 4 per mille aliquota abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e pertinenze con detrazione ordinaria di € 200,00.
- 10,6 per mille immobili categoria D

Entro il 16 dicembre deve essere pagato il saldo 2016 La quantificazione del tributo spetta al contribuente (autoliquidazione).

Il pagamento deve essere effettuato con modello F24

TASI 2016

ALIQUOTE. Il Comune di Saluggia per l'anno 2016 ha deliberato **aliquota pari a zero.**

Pertanto la TASI non deve essere pagata.

Ulteriori informazioni possono essere richieste telefonicamente all'Ufficio ragioneria del Comune al n.0161/480112 – Interno 4 – o rivolgendosi personalmente all'Ufficio Tributi nei seguenti orari:

Lunedì dalle ore 14,00 alle ore 18,00 – Giovedì dalle ore 9 alle ore 13.

Il Responsabile del Servizio Finanziario e Tributi

Tiozzo Lorena