

COMUNE DI SALUGGIA
REGIONE PIEMONTE



**“ex area Quaglino ambito ATS1
Lotto 2 e parte del Lotto 3 del P.T.O.”**

OGGETTO: “ex area Quaglino ambito ATS1 Lotto 2 e parte del Lotto 3 del P.T.O.”

IMPRESA: Merenda & Podavitte snc con sede in Confienza (PV) in via Casalino n.8
(P.IVA 01282940186)

PERIZIA SUPPLETTIVA ai sensi dell’art. 106/12 D.Lgs. 50/2016

A.5) QUADRO ECONOMICO

PROGETTISTA

Studio Tecnico Associato Sado

Dott. Arch. Antonello Sado

Dott. Ing. Angelo Sado

42, via dei Mille – TORINO tel.011/19706499-fax 011/19706499

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Geom. Ombretta Perolio

DATA: Luglio 2019

Quadro Economico relativo al complesso delle opere in appalto

A		IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	
	A1	Opere relative alla riqualificazione del lotto 2-parte 3	euro 724.706,36
		lavori a Corpo a base d'asta soggetti a ribasso d'asta	euro 689.796,81
		oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	euro 34.909,55
		TOTALE LAVORI	Euro 724.706,36
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	B1	Imprevisti varie ed opere in economia al lordo degli oneri della sicurezza compresa IVA 10%	euro 52.759,18
	B2	Quota incentivazione prevista dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	euro 14.500,00
	B3	Spese Tecniche professionali per redazione progetto di fattibilità tecnico ed economica, definitivo, esecutivo, direzione lavori , coordinamento sicurezza e collaudo amministrativo IVA 22% e Cnpaia 4% compresi	euro 59.763,83
	B4	Tassa da versare all'Autorità di Vigilanza e spese di gara	euro 2.000,00
	B5	IVA 10% su importo lavori	euro 72.470,63
	B6	Oneri per allacci impianti	euro 23.800,00
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro 225.293,64
		TOTALE QUADRO ECONOMICO	euro 950.000,00

Quadro Economico relativo al complesso delle opere rimodulato a seguito dell'aggiudicazione e della presente perizia

A		IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	
	A1	Contratto opere relative alla riqualificazione del lotto 2-parte 3	euro 548.532,25
		lavori a Corpo	euro 513.622,70
		oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	euro 34.909,55
	A2	Contratto opere relative alla perizia di completamento riqualificazione del lotto 2-parte 3	euro 108.102,82
		lavori a Corpo	euro 106.104,82
		oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	euro 1.998,00
		TOTALE LAVORI	Euro 656.635,07
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	B1	Imprevisti varie ed opere in economia al lordo degli oneri della sicurezza compresa IVA 10% e ulteriori somme a disposizione dell'Amministrazione	euro 116.854,03
	B2	Quota incentivazione prevista dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	euro 14.500,00
	B2a	Quota incentivazione prevista dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	euro 2.200,00
	B3	Spese Tecniche professionali per redazione progetto di fattibilità tecnico ed economica, definitivo, esecutivo, direzione lavori, coordinamento sicurezza e collaudo amministrativo IVA 22% e Cnpaia 4% compresi	euro 59.763,83
	B3a	Spese Tecniche professionali per redazione progetto di perizia IVA 22% e Cnpaia 4% compresi	euro 8.592,57
	B4	Tassa da versare all'Autorità di Vigilanza e spese di gara	euro 2.000,00
	B5	IVA 10% su importo lavori	euro 65.663,50
	B6	Oneri per allacci impianti	euro 23.800,00
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro 293.364,93
		TOTALE QUADRO ECONOMICO	euro 950.000,00