



STAZIONE UNICA APPALTANTE
S.U.A. SALUGGIA E FONTANETTO PO

Comuni Associati

Saluggia

Sede: Piazza Municipio, 15-16-17 - 13040 - SALUGGIA (VC)

- pec: suacomunisaluggiafontanetto@pec.it

Tel. 0161.48.01.12 + interno 5 - Fax 0161.48.02.02

AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI DELLA S.U.A. SALUGGIA E FONTANETTO PO (VC)

- - SALUGGIA (VC) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 002128

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA DEL MUNICIPIO, DON SECONDO POLLO E VIE CIRCOSTANTI
CIG	81097010FA
CUP	D33D19000190004
Importo di gara	€ 785.919,02
Scelta del contraente	Procedura Negoziata art. 36 comma 2 lettera c-bis con almeno 15 inviti (previa indagine di mercato)
Struttura proponente	Area Lavori Pubblici - Manutenzioni - Ambiente della C.U.C. Saluggia e Fontanetto Po
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con Determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Area Lavori Pubblici - Manutenzioni del Comune di Saluggia n. 259 del 05/12/2019, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c-bis) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla S.U.A. con protocollo n. 14328 del 09.12.2019, contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 18.12.2019

- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 16 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
COGEFRI INFRASTRUTTURE S.r.l.	VIA CALA' FORCA N. 682, Badia Polesine (RO), 45021	16/12/2019 14:59	n. del 16/12/2019
Neve S.r.l.	Via Burolo, 30, Ivrea (TO), 10015	18/12/2019 09:55	n. del 18/12/2019
Jema artigiana di Porcasi Francesco	contrada Albachiarà snc, Partinico (PA), 90047	16/12/2019 18:01	n. del 16/12/2019
Bersisa Giuseppe sas		18/12/2019 08:33	n. del 18/12/2019
ROSSELLO COSTRUZIONI SRL	VIA BOGLIETTO, 15, Neive (CN), 12052	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
INFRATERR SRL	VIA MANFRA, 1/Q, Avellino (AV), 83100	18/12/2019 09:21	n. del 18/12/2019
SOVESA S.R.L.	STRADA SETTIMO 154, Torino (TO), 101	17/12/2019 15:04	n. del 17/12/2019
COSTRUZIONI MOVITER SRL		NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
VITTORE SCAVI SRL	via torino141, Leini (TO), 10040	17/12/2019 18:19	n. del 17/12/2019
I.C.F.A SRL	VIA ROTTA PALMERO N. 10, Beinasco (TO), 10092	18/12/2019 10:13	n. del 18/12/2019
PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.	Regione Primavera (o anche strada Ticineto-salita San Salvatore) n° 06, Ticineto (AL), 15040	18/12/2019 09:27	n. del 18/12/2019
Santangelo Giuseppe		13/12/2019 10:32	n. del 13/12/2019

NUOVA EDILMONTE S.R.L.		NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
S.I.C.E.T. SRL		17/12/2019 09:02	n. del 17/12/2019
MASSICCI S.R.L.		17/12/2019 16:46	n. del 17/12/2019
NEMO SRL	VIA MAMELI 6, Casale Monferrato (AL), 15033	18/12/2019 10:10	n. del 18/12/2019
IMPRESA DORA SRL	VIA PORDENONE 30, Busto Arsizio (VA), 21052	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
OPERE EDILI SRL		16/12/2019 19:19	n. del 16/12/2019
IMPRESA CAVE DI CORCONIO S.R.L.	S.P.: VACCIAGO - S.R.229, Orta San Giulio (NO), 28016	16/12/2019 16:03	n. del 16/12/2019
EUROVERDE di Greco Sergio & C. s.a.s.	corso Moncalieri 252/g, Torino (TO), 101	17/12/2019 19:39	n. del 17/12/2019

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal R.U.P., Sig.ra Ombretta Perolio, e da Laura Di Caro e Alessandra Fardin in qualità di membri della commissione di gara;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2019 il giorno 19 del mese di Dicembre alle ore 10:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Sig.ra Ombretta Perolio, assistito dai membri della commissione Laura Di Caro e Alessandra Fardin dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Nessuno

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Santangelo Giuseppe - P.IVA:02939070658	Nome file: busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 2.50 MB Impronta MD5: f83faf7d078ed2122e9313396491a254	AMMESSA
COGEFRI INFRASTRUTTURE S.r.l. - P.IVA:01332730298	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 2.81 MB Impronta MD5: d25132c2acef95a51c0e401757d61358	AMMESSA
Jema artigiana di Porcasi Francesco - P.IVA:03284920232	Nome file: DOCUMENTAZIONE.zip.p7m Dimensione file: 8.32 MB Impronta MD5: df7ee9dd95b910e0b1364c9c2b5c83e7	AMMESSA
IMPRESA CAVE DI CORCONIO S.R.L. - P.IVA:00122840036	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 2.81 MB Impronta MD5: 7dbf15057b012d3d2ee532bb99ebb070	AMMESSA
OPERE EDILI SRL - P.IVA:11637701001	Nome file: DOCUMENTI AMMINISTRATIVI.zip.p7m Dimensione file: 12.20 MB Impronta MD5: 50da0ef12632e4e5f8444c54081c9850	AMMESSA
S.I.C.E.T. SRL - P.IVA:07018900014	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA SALUGGIA.zip.p7m Dimensione file: 4.55 MB Impronta MD5: 65d1819266784f12e25c2017e847eb45	AMMESSA
EUROVERDE di Greco Sergio & C. s.a.s. - P.IVA:05567440010	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 3.30 MB	AMMESSA

			<p>Impronta MD5: 18f71da6aa8af0b611275f7413e95a1 3</p>	
<p>MASSICCI S.R.L. P.IVA:01864970593</p>	-	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.32 MB</p> <p>Impronta MD5: 2af3a96c756e82ef046806860e64ff5 4</p>	AMMESSA	
<p>VITTONI SCAVI SRL P.IVA:11443610016</p>	-	<p>Nome file: busta amministrativa.rar (1).p7m</p> <p>Dimensione file: 6.33 MB</p> <p>Impronta MD5: e7e765626aec3064a85b764658ee6 7cf</p>	AMMESSA	
<p>SOVESA S.R.L. P.IVA:04636560015</p>	-	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA pm.7z.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.36 MB</p> <p>Impronta MD5: d504da3ca0c36e264d1a770985628f 89</p>	AMMESSA	
<p>PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A. - P.IVA:00865120067</p>		<p>Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 8.56 MB</p> <p>Impronta MD5: 4d0f044721528b7e07dbcb10056d54 4c</p>	AMMESSA	
<p>NEMO SRL - P.IVA:01966190066</p>		<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 30.65 MB</p> <p>Impronta MD5: 6096b70b5726160fb8de24cba399fb 0b</p>	AMMESSA	
<p>INFRATERR SRL P.IVA:02750460640</p>	-	<p>Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 4.49 MB</p> <p>Impronta MD5: 806fe25b23527149749c6e23c2448f 53</p>	AMMESSA	

Bersisa Giuseppe sas - P.IVA:09590130010	Nome file: busta A.zip.p7m Dimensione file: 2.17 MB Impronta MD5: 7a4c23689596fb7ab6b357dfe722d2 d0	AMMESSA
I.C.F.A SRL - P.IVA:07916150019	Nome file: documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 7.81 MB Impronta MD5: 297c46b6027885a9b871bded0e37a ae9	AMMESSA
Neve S.r.l. - P.IVA:00925950016	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 5.63 MB Impronta MD5: bc3c5aad1ae5b86f7e2193b2cd8325 57	AMMESSA

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
COGEFRI INFRASTRUTTURE S.r.l.	15.76%
MASSICCI S.R.L.	19.769%
NEMO SRL	20.345%
INFRATERR SRL	22.984%
EUROVERDE di Greco Sergio & C. s.a.s.	23.13%
Jema artigiana di Porcasi Francesco	23.732%
Bersisa Giuseppe sas	24.473%
Santangelo Giuseppe	24.645%
S.I.C.E.T. SRL	24.7%
PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.	24.865%
Neve S.r.l.	24.92%
VITTONI SCAVI SRL	24.999%
SOVESA S.R.L.	25.2%

OPERE EDILI SRL	25.72%
IMPRESA CAVE DI CORCONIO S.R.L.	25.93%
I.C.F.A SRL	26.477%

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 24.884 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
COGEFRI INFRASTRUTTURE S.r.l.	NO	
MASSICCI S.R.L.	NO	
NEMO SRL	NO	
INFRATERR SRL	NO	
EUROVERDE di Greco Sergio & C. s.a.s.	NO	
Jema artigiana di Porcasi Francesco	NO	
Bersisa Giuseppe sas	NO	
Santangelo Giuseppe	NO	
S.I.C.E.T. SRL	NO	
PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.	NO	
Neve S.r.l.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
VITTONI SCAVI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
SOVESA S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
OPERE EDILI SRL	SI	SI

		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
IMPRESA CAVE DI CORCONIO S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
I.C.F.A SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A. che ha offerto un ribasso nella misura del 24,865 (ventiquattro,ottocentosessantacinque)%

Proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore di PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A. con sede in Regione Primavera (o anche strada Ticineto-salita San Salvatore) n° 06, Ticineto (AL), 15040, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 586.691,11, cui vanno aggiunti € 5.069,74 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 591.760,85.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:45.

Letto, confermato e sottoscritto.

~~F.to~~ Il Responsabile Unico del Procedimento
Sig.ra Ombretta PEROLIO

Ombretta Perolio



I commissari di gara

Stefano...
...



Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 81097010FA

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
COGEFRI INFRASTRUTTURE S.r.l.	15.76	NO
MASSICCI S.R.L.	19.769	NO
NEMO SRL	20.345	NO
INFRATERR SRL	22.984	NO
EUROVERDE di Greco Sergio & C. s.a.s.	23.13	NO
Jema artigiana di Porcasi Francesco	23.732	NO
Bersisa Giuseppe sas	24.473	NO
Santangelo Giuseppe	24.645	NO
S.I.C.E.T. SRL	24.7	NO
PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.	24.865	NO
Neve S.r.l.	24.92	SI
VITTONI SCAVI SRL	24.999	SI
SOVESA S.R.L.	25.2	SI
OPERE EDILI SRL	25.72	SI
IMPRESA CAVE DI CORCONIO S.R.L.	25.93	SI
I.C.F.A SRL	26.477	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 16

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 2

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 2

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 2

Numero delle offerte centrali (C): 12

Somma dei ribassi (D): 289.713

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 24.143

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 8





Somma degli scarti (G): 6.378

Media degli scarti ($H = G / F$): 0.797

Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico ($I = E + H$): 24.94

Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (L): 7

Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 1

Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola ($N = L \times M$): 7

Valore percentuale di decremento ($O = H * N\%$): 0.056

Valore soglia anomala ($SA = I - O$): **24.884**