



COMUNE DI SALUGGIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.119

OGGETTO:

LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE PALAZZO PASTORIS - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

L'anno duemiladiciannove addì ventitre del mese di dicembre alle ore diciannove e minuti zero nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BARBERIS FIRMINO - Sindaco	Sì
2. FARINELLI LIBERO - Assessore	Sì
3. DEMARIA ADELANGELA - Assessore	Sì
4. BERNINI FRANCESCO - Assessore	Sì
5. MELLE MARIA PIA - Assessore	Sì
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Dott.ssa ANNA ACTIS-CAPORALE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. BARBERIS FIRMINO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- al Comune di Saluggia sono assegnate risorse economiche di tipo straordinario provenienti dalla Legge n.368 del 24.12.2003 e s.m.i. che prevede misure di compensazione territoriale dei siti che ospitano impianti del ciclo combustibile del nucleare, assegnati con deliberazione del C.I.P.E.,
- l'iter di programmazione, di progettazione e realizzazione degli interventi delle opere pubbliche finanziate con i fondi di compensazione, competono alla Area Tecnica LL.PP., in attuazione agli atti di pianificazione approvati dai competenti organi istituzionali Giunta e Consiglio

Richiamate le deliberazioni di Giunta Comunale:

- n. 116 in data 5.12.2019 DI APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP 2020/2021/2022,
- n. 45 in data 15.12.2017 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2019/2020 e successive modifiche e variazioni;

Dato atto che nella NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP approvato con la citata deliberazione è stato inserito il Programma delle Opere Pubbliche 2020/2021/2022 – elenco annuale 2020;

Rilevato che nel Programma delle Opere Pubbliche 2020/2021/2022 approvato, elenco annuale 2020 è stata prevista l'opera in oggetto;

Vista e richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n° 93 in data 15 novembre 2019 con cui, al fine di pianificare in modo organico gli interventi che l'Amministrazione Comunale ha previsto di inserire all'interno del programma delle opere pubbliche 2020/2021/2022, è stato incaricato il Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici di dare avvio alle procedure occorrenti per l'affidamento di incarichi professionali per:

- l'attività di progettazione di Palazzo Pastoris
- il progetto di fattibilità Tecnica ed Economica per la realizzazione della Pista Ciclabile;

Vista la Determinazione dell'Area Tecnica LL.PP. e Manutenzioni n.274 del 12.12.2019, con cui si è provveduto ad affidare l'incarico professionale per l'attività di progettazione allo studio di ARCHITETTURA ROSSO E FORNARO, per la predisposizione dello studio di fattibilità dei "STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DEI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE PALAZZO PASTORIS";

Visto lo Studio di Fattibilità Tecnico Economica, presentato in data 23 dicembre 2019 – prot. n. 14948 da parte dello STUDIO DI ARCHITETTURA ROSSO E FORNARO che si compone dei seguenti elaborati:

Relazione Tecnico-Economica

Tavole:

Tavola	SdF 1	Prospetto nord	- Analisi dei principali interventi di restauro
Tavola	SdF 2	Prospetto sud	- Analisi dei principali interventi di restauro
Tavola	SdF 3	Prospetto est	- Analisi dei principali interventi di restauro
Tavola	SdF 4	Prospetto ovest	- Analisi dei principali interventi di restauro
Tavola	SdF 5	Serramenti esterni	- Analisi dei principali interventi di restauro

Dato atto che:

- lo stanziamento relativo è previsto nel Bilancio di Previsione 2020/2021/2022, l'intervento complessivamente prevede una spesa di €270.000,00 di quadro economico
- Il progetto di pre-fattibilità è stato sottoposto a verifica da parte del RUP;
- L'opera pubblica in oggetto riveste carattere di pubblica utilità indifferibilità ed urgenza;

Visto il quadro economico, composto come segue:

Somme per esecuzione lavori		
Lavori	€	135.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
Opere da realizzarsi in economia, allacciamenti, imprevisti, spese tecniche D.L., attuazione sicurezza + oneri previdenziali + I.V.A. 22% e 10%		
Somme a disposizione dell'amministrazione	€	135.000,00
TOTALE	€	270.000,00

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Ombretta Perolio;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile;

Dato atto che, ai sensi del comma 1), art. 147 Bis del D.L. 267/00, così come modificato dal D.L. 174/2012 si è provveduto al controllo sulla regolarità tecnica, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

Visto il D.P.R. 5.10.2010 n. 207;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 12.04.2016 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visti i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili di Servizio, ai sensi dell'art. 49 T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 267/00;

Visto l'art. 134, comma 4 del T.U. sopracitato;

Visto lo Statuto Comunale;

Ritenuto di dover provvedere,

PROPONE

Per tutte le motivazioni in premessa indicate che integralmente qui si intendono richiamate:

Di approvare lo STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DEI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE PALAZZO PASTORIS redatto dallo STUDIO DI ARCHITETTURA ROSSO E FORNARO in data 23 dicembre 2019 – prot. 14948, che si compone dei seguenti elaborati:

Relazione Tecnico-Economica

Tavole:

Tavola	SdF 1	Prospetto nord	– Analisi dei principali interventi di restauro
Tavola	SdF 2	Prospetto sud	– Analisi dei principali interventi di restauro
Tavola	SdF 3	Prospetto est	– Analisi dei principali interventi di restauro
Tavola	SdF 4	Prospetto ovest	– Analisi dei principali interventi di restauro
Tavola	SdF 5	Serramenti esterni	– Analisi dei principali interventi di restauro;

Di approvare il seguente quadro economico:

Somme per esecuzione lavori		
Lavori	€	135.000,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione:
Opere da realizzarsi in economia, allacciamenti, imprevisti,
spese tecniche D.L., attuazione sicurezza

+ oneri previdenziali + I.V.A. 22% e 10%		
Somme a disposizione dell'amministrazione	€	135.000,00
TOTALE	€	270.000,00

Di dare atto che :

- il Responsabile dell'Area Tecnico Lavori Pubblici, Manutenzioni, provvederà all'adozione dei successivi atti finalizzati allo sviluppo dei successivi livelli di progettazione ed alla realizzazione dell'opera, conformemente ai disposti del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- lo stanziamento occorrente per la realizzazione dell'intervento, per l'importo di complessivi € 270.000,00, trova copertura sul bilancio di previsione 2020-2021-2022 – annualità 2020, in conto al capitolo 3011/1 miss. 01 progr. 05 tit. 2 macroaggr. 205.
- la documentazione afferente lo Studio di Fattibilità verrà pubblicata sul link <https://www.comune.saluggia.vc.it/tecnico-lavori-pubblici-e-manutenzione>

Di confermare il carattere di pubblica utilità dell'opera in oggetto.

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 quarto comma T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 267/00.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Visto il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 49 T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 267/00;

Con voti favorevoli e unanimi espressi in forma palese dai presenti.

DELIBERA

Per tutte le motivazioni espresse in premessa, **di approvare** quanto indicato nella proposta.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere in merito,

Con votazione unanime favorevole,

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 quarto comma T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 267/00.

Letto, confermato e sottoscritto
Il Sindaco
FIRMATO DIGITALMENTE
BARBERIS FIRMINO

Il Segretario Comunale
FIRMATO DIGITALMENTE
Dott.ssa ANNA ACTIS-CAPORALE
