CODICE PRATICA
***CODICE FISCALE*-GGMMAAAA-HH:MM**

Mod. Comunale
(Modello 0717 Versione 001-2014)

Allo Sportello Unico _____ Comune / Comunità / Unione _____

COMUNICAZIONE DI MUTAMENTO DELLA DESTINAZIONE D'USO UNITÀ NON SUPERIORI A 700 METRI CUBI

(Art. 48 L.R. 05/12/1977 n. 56 e s.m.i. e art. 8 L.R. 08/07/1999 n. 19)

FACSIMILE

Dati del titolare						
Cognome		Nome		Codice fiscale		
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza				
	- ▼					
Luogo di nascita		Provincia	Stato			
Residenza						
Comune		Provincia	CAP	Stato		
Indirizzo			N	Scala	Piano	Interno
Telefono		Cellulare		Fax		
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email			

Dati della ditta o società (eventuale)						
In qualita di						
- ▼						
Denominazione o ragione sociale		Partita iva		Codice fiscale		
Sede legale						
Comune		Provincia	CAP	Stato		
Indirizzo			N	Scala	Piano	Interno
Telefono		Cellulare		Fax		
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email			

☐ **Altri titolari**

Dati del titolare			
Cognome		Nome	Codice fiscale
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza	

	- ▼	

Luogo di nascita	Provincia	Stato

Residenza			
Comune	Provincia	CAP	Stato

Indirizzo	N	Scala	Piano	Interno

Telefono	Cellulare	Fax

Posta Elettronica Certificata (PEC)	Email

Dati della ditta o società (eventuale)		
In qualita di		
- ▼		
Denominazione o ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale

Sede legale			
Comune	Provincia	CAP	Stato

Indirizzo	N	Scala	Piano	Interno

Telefono	Cellulare	Fax

Posta Elettronica Certificata (PEC)	Email

FACSIMILE

COMUNICA

il mutamento della destinazione d'uso		
○	senza opere edilizie	
○	☐	interventi di manutenzione ordinaria (Art. 6 - comma 1 - lettera a D.P.R. 06/06/2001 n. 380)
	☐	interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio (Art. 6 - comma 1 - lettera b D.P.R. 06/06/2001 n. 380)

1. Localizzazione dell'intervento

Localizzazione dell'immobile in oggetto				
Comune				CAP
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)	Num. civico	Scala	Piano	Interno

censito al catasto				
Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno
☐				

Terreni	Sezione	Foglio	Mappale	
☐				

Precisa che il mutamento di destinazione d'uso in oggetto, senza opere edilizie connesse, riguarda un immobile con attuale destinazione d'uso			
☐	residenziale civile	☐	commerciale
☐	direzionale	☐	turistico/ricettiva
☐	sportiva e per l'impiego del tempo libero	☐	artigianale di servizio
☐	produttiva (industriale / artigianale)	☐	agricola (comprese residenze rurali)
☐	altro		

e che la nuova destinazione d'uso sarà			
☐	residenziale civile	☐	commerciale
☐	direzionale	☐	turistico/ricettiva
☐	sportiva e per l'impiego del tempo libero	☐	artigianale di servizio
☐	produttiva (industriale / artigianale)	☐	agricola (comprese residenze rurali)
☐	altro		

precisa, inoltre che	
☑	l'unità immobiliare in questione ha una volumetria di mc. inferiore a 700 mc., come previsto dal comma 1 - art. 48 della L.R. 05/12/1977 n. 56 e s.m.i.

FACSIMILE

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sotto la propria responsabilità

ATTESTA

2. Titolarità dell'intervento

Di essere abilitato/i alla presentazione dell'istanza in qualità di		
Num. atto	Data atto	Num. registrazione

☑	la compatibilità della nuova destinazione d'uso dell'immobile in questione con le norme degli strumenti urbanistici generali approvati ed adottati, degli strumenti urbanistici esecutivi, approvati ed adottati, del regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al D.Lgs. 22/01/2004 n. 42

che l'attività insedianda	
○	non è soggetta alla valutazione di impatto acustico di cui alla L. 26/10/1995 n. 447, L.R. 20/10/2000 n. 52 e alla Zonizzazione Acustica approvata dal Comune
○	è soggetta alla valutazione di impatto acustico di cui alla L. 26/10/1995 n. 447, L.R. 20/10/2000 n. 52 e alla Zonizzazione Acustica approvata dal Comune

○	che non è prevista alcuna modifica/integrazione agli impianti e si allega pertanto attestazione in tal senso
○	che è prevista la modifica/integrazione dei seguenti impianti (indipendentemente dalla destinazioni d'uso) (ai sensi degli art. 5 ed 11 del D.M. 22/01/2008 n. 37 si allegano contestualmente alla presente gli schemi o i progetti)

Tipologia d'impianto	Si	No
Impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere lett. a D.M. 22/01/2008 n. 37	○	○
Impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere lett. b D.M. 22/01/2008 n. 37	○	○
Impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali lett. c D.M. 22/01/2008 n. 37	○	○
Impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie lett. d D.M. 22/01/2008 n. 37	○	○
Impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali lett. e D.M. 22/01/2008 n. 37	○	○
Impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili lett. f D.M. 22/01/2008 n. 37	○	○
Impianti di protezione antincendio lett. g D.M. 22/01/2008 n. 37	○	○

FACSIMILE

3. Obblighi del committente o del responsabile dei lavori

○	che il committente/titolare è anche responsabile dei lavori e quindi dichiara inoltre		
	☐	l'avvenuta verifica della documentazione di cui alla lettere a e b dell'art. 90 - comma 9 - D.lgs 09/04/2008 n. 81 aggiornato con D.lgs. 03/08/2009 n. 106 e nello specifico:	
		☐	l'idoneità tecnica-professionale delle imprese affidatarie, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, con le modalità di cui all'Allegato XVII al D.lgs 09/04/2008 n. 81
		☐	dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto Nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alla casse edili, nonché dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti
	☐	di avere indicato i dati identificativi Imprese esecutrici dei lavori ai fini della richiesta D.U.R.C. agli Enti previdenziali nell'allegato "Soggetti coinvolti nel procedimento edilizio"	
	☐	di allegare alla presente copia della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.lgs 09/04/2008 n. 81, impegnandosi a produrre gli eventuali aggiornamenti	
○	che il committente/titolare non è anche responsabile dei lavori e quindi dichiara di allegare "Dichiarazione ai sensi dell'Art. 90 Comma 9 Lett. c del D.Lgs. 09/04/2008 n. 81"		

4. Domicilio elettronico

☑	di eleggere domicilio speciale per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo:	
	○	la Posta Elettronica Certificata del ***richiedente che sta presentando autonomamente l'istanza***
	○	la Posta Elettronica Certificata del ***delegato alla presentazione*** dell'istanza indicata nella **Procura Speciale** (vedere sezione *Elenco allegati*).

5. Rispetto della normativa sulla privacy

☑	di aver letto e sottoscritto l'allegato "Informativa privacy"

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

FACSIMILE

ELENCO ALLEGATI	
	Allegato
☑	0682 - Informativa privacy
☐	0683 - Soggetti coinvolti nel procedimento edilizio
☐	0695 - Dichiarazione ai sensi dell'art. 90
☐	0706 - Dichiarazione di progetto degli impianti
☐	0070 - Procura speciale / Delega
☐	Attestazione pagamento diritti di segreteria (*se richiesti*) *Allega file* Data pagamento | Importo € | Quietanza n° [ ] | [ ] | [ ]
☐	Relazione tecnica illustrativa dell'intervento *Allega file*
☐	Elaborati grafici con dimostrazione della volumetria e della SUL ed indicazione delle opere eventualmente previste *Allega file*
☐	Estratto di P.R.G. e stralcio catastale con chiara indicazione dell'immobile oggetto di cambio d'uso *Allega file*
☐	Determinazione contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione – 5% su 1/3 del computo metrico estimativo) *Allega file*
☐	Determinazione delle superfici per soddisfacimento standard urbanistico ed eventuale richiesta di monetizzazione *Allega file*
☐	Copia notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.lgs 09/04/2008 n. 81 *Allega file*
☐	Documentazione fotografica *Allega file*
☐	Altri allegati *Allega file*

FACSIMILE

Genera pdf

CODICE PRATICA
***CODICE FISCALE*-GGMMAAAA-HH:MM**

Mod. Comunale
(Modello 0682 Versione 001-2014)

Allo Sportello Unico _____ Comune / Comunità / Unione _____

INFORMATIVA SU TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E SENSIBILI

(Art. 13 D. Lgs. 30/06/2003 n. 196)

Il/La sottoscritto/a		
Cognome	Nome	Codice fiscale

Ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 30-06-2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", in relazione ai dati personali che La riguardano e che formeranno oggetto di trattamento, La informiamo di quanto segue:

Finalità del trattamento dei dati:
Il trattamento è diretto all'espletamento da parte del comune di funzioni istituzionali in virtù di compiti attribuitigli dalla legge e dai regolamenti.

Modalità del trattamento:

a. è realizzato attraverso operazioni o complessi di operazioni, effettuati anche senza l'ausilio di strumenti elettronici, concernenti la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la conservazione, la consultazione, l'elaborazione, la selezione, l'estrazione, il raffronto, l'utilizzo, l'interconnessione, la comunicazione e la diffusione di dati indicate dall'articolo 4 del D. Lgs. n. 196/2003;
b. è effettuato manualmente e/o con l'ausilio di mezzi informatici e telematici, secondo le prescrizioni inerenti la sicurezza previste dal titolo V del D. Lgs. n. 196/2003, nei limiti dei sistemi di sicurezza e logistica e della strumentazione elettronica ed informatica in dotazione e uso al servizio comunale competente;
c. è svolto da personale con rapporto di lavoro o collaborazione con il comune.

FACSIMILE

Conferimento dei dati:
è necessario come onere per l'interessato che voglia ottenere un determinato provvedimento/servizio.

Rifiuto di conferire i dati:
l'eventuale rifiuto di conferire, da parte dell'interessato, i dati contenuti nella modulistica comporta l'impossibilità di evadere la pratica od ottenere l'effetto previsto dalla legge e/o da regolamenti.

Comunicazione dei dati:
i dati acquisiti sono fatti oggetto di comunicazione o di diffusione, anche per via telematica, ad altri soggetti pubblici per lo svolgimento di funzioni istituzionali, nei casi e nei modi previsti dalla legge e/o dai regolamenti. Resta peraltro fermo quanto previsto dall'art.59 del D. Lgs. n.196/2003 sull'accesso ai documenti amministrativi contenenti dati personali come disciplinato dalla L. 241/90 anche per quanto concerne i dati sensibili e giudiziari.

Diritti dell'interessato:
l'articolo 7 del D. Lgs. n. 196/2003 conferisce all'interessato l'esercizio di specifici diritti, tra i quali, in particolare, quello di ottenere dal titolare la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali e la loro comunicazione in forma intelligibile; di avere conoscenza dell'origine dei dati, nonché della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti informatici e delle finalità su cui si basa il trattamento; di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione, o, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati.

Titolare e responsabile del trattamento:
il titolare del trattamento dei dati è il Comune;
il responsabile del trattamento dei dati è il responsabile del Settore/Servizio.

○ Accetto ◉ Non accetto

Istanza firmata dal richiedente a conferma della veridicità di tutte le dichiarazioni rese e sottoscritte in sede di compilazione
Firma _____

Genera pdf