CODICE PRATICA
***CODICE FISCALE*-GGMMAAAA-HH:MM**

Mod. Comunale
(Modello 0691 Versione 001-2014)

Allo Sportello Unico _____ Comune / Comunità / Unione _____

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ

(Artt. 22 e 23 - comma 3 - D.P.R. 06/06/2001 n. 380)

Dati del titolare						
Cognome		Nome		Codice fiscale		
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza				
	- ▼					
Luogo di nascita		Provincia	Stato			
Residenza						
Comune		Provincia	CAP	Stato		
Indirizzo			N	Scala	Piano	Interno
Telefono		Cellulare		Fax		
Posta Elettronica Certificata (PEC)		Email				

FACSIMILE

Dati della ditta o società (eventuale)						
In qualita di						
- ▼						
Denominazione o ragione sociale		Partita iva		Codice fiscale		
Sede legale						
Comune		Provincia	CAP	Stato		
Indirizzo			N	Scala	Piano	Interno
Telefono		Cellulare		Fax		
Posta Elettronica Certificata (PEC)		Email				

☐ **Altri titolari**

Dati del titolare			
Cognome		Nome	Codice fiscale
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza	
	- ▼		

Luogo di nascita	Provincia	Stato
	-	-

Residenza						
Comune	Provincia	CAP	Stato			
Indirizzo			N	Scala	Piano	Interno
Telefono	Cellulare		Fax			
Posta Elettronica Certificata (PEC)		Email				

Dati della ditta o società (eventuale)						
In qualita di						
- ▼						
Denominazione o ragione sociale	Partita iva		Codice fiscale			
Sede legale						
Comune	Provincia	CAP	Stato			
Indirizzo			N	Scala	Piano	Interno
Telefono	Cellulare		Fax			
Posta Elettronica Certificata (PEC)		Email				

FACSIMILE

DENUNCIA

ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380

1. Descrizione sintetica dell'intervento

l'inizio di attività edilizia per l'intervento di

nel rispetto delle prescrizioni normative e regolamentari vigenti e rientranti nelle sotto indicate casistiche:

2. Qualificazione dell'intervento

per la tipologia d'intervento	
☐	interventi di ristrutturazione di cui all'art. 10 - comma 1 - lett. c: "interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso, nonché gli interventi che comportino modificazioni della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 e s.m.i.".
☐	interventi di nuova costruzione o di ristrutturazione urbanistica qualora siano disciplinati da piani attuativi comunque denominati, ivi compresi gli accordi negoziali aventi valore di piano attuativo, che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata dal competente organo comunale in sede di approvazione degli stessi piani o di ricognizione di quelli vigenti; qualora i piani attuativi risultino approvati anteriormente all'entrata in vigore della L. 21/12/2001 n. 443, il relativo atto di ricognizione deve avvenire entro trenta giorni dalla richiesta degli interessati; in mancanza si prescinde dall'atto di ricognizione, purché il progetto di costruzione venga accompagnato da apposita relazione tecnica nella quale venga asseverata l'esistenza di piani attuativi con le caratteristiche sopra menzionate
☐	interventi di nuova costruzione qualora siano in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche
☐	mutamenti di destinazione d'uso degli immobili, anche senza opere edilizie, con passaggio fra le categorie individuate all'art. 8 - comma 1 - L.R. 08/07/1999 n. 19
☐	mutamenti di destinazioni d'uso degli immobili con opere edilizie (per opere edilizie di intendono ai sensi dell'art. 48 della L.R. 05/12/977 n. 56 quelle eccedenti le tipologie previste all'art. 6 - comma 1 - lett. a e b del D.P.R. 06/06/2001 n. 380) , con passaggio fra sottocategorie individuate nello strumento urbanistico comunale ai sensi dell'art. 8 - comma 2 - L.R. 08/07/1999 n. 19, qualora le opere edilizie eccedano per tipologia quelle rientranti nell'ambito di applicazione della SCIA
☐	recupero dei sottotetti a fini abitativi ai sensi L.R. 06/08/1998 n. 21. - L.R. 14/07/2009 n. 20 art. 8 - comma 3
☐	recupero dei rustici ai sensi della L.R. 29/04/2003 n. 9. - L.R. 14/07/2009 n. 20 art. 8 - comma 3
☐	altro

FACSIMILE

3. Localizzazione dell'intervento

riguardante l'immobile sito in				
Comune				CAP
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)	Num. civico	Scala	Piano	Interno

censito al catasto

Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno
☐				

Terreni	Sezione	Foglio	Mappale	
☐				

Destinazione d'uso in atto

☐	Si richiede attribuzione nuovo numero civico

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

4. Titolarità dell'intervento

Di essere abilitato/i alla presentazione dell'istanza in qualità di		
Num. atto	Data atto	Num. registrazione

5. Presentazione della denuncia di inizio attività

○	che le opere oggetto dell'intervento non saranno avviate prima del trentesimo giorno dalla data di deposito della presente denuncia
○	di avere inoltrato contestualmente alla presente richieste di acquisizione di assensi comunque denominati e pertanto le opere oggetto dell'intervento non potranno essere avviate prima del rilascio dell'atto di assenso emesso dalle amministrazioni competenti e comunque non prima del trentesimo giorno dalla data di deposito della presente denuncia

6. Opere su parti comuni o modifiche esterne

○	che le opere non riguardano parti comuni
○	che le opere riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale
○	che le opere riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
○	che le opere riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

7. Tecnici incaricati

☑	di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, il tecnico indicato nell'allegato "Soggetti coinvolti nel procedimento edilizio"
○	di aver incaricato, in qualità di progettista delle opere strutturali, di direttori dei lavori, e di altri tecnici, i soggetti indicati nell'allegato "Soggetti coinvolti nel procedimento edilizio"
○	che il progettista delle opere strutturali, il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

8. Imprese esecutrici dei lavori

○	che i lavori saranno eseguiti/sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e nell'allegato "Soggetti coinvolti nel procedimento edilizio"
○	che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori
○	che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti/sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

FACSIMILE

9. Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

○	che l'intervento non ricade nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 09/04/2008 n. 81
○	che l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

10. Obblighi del committente o del responsabile dei lavori

○	che il committente/titolare è anche responsabile dei lavori e quindi dichiara inoltre		
	☐	l'avvenuta verifica della documentazione di cui alla lettere a e b dell'art. 90 - comma 9 - D.lgs 09/04/2008 n. 81 aggiornato con D.lgs. 03/08/2009 n. 106 e nello specifico:	
		☐	l'idoneità tecnica-professionale delle imprese affidatarie, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, con le modalità di cui all'Allegato XVII al D.lgs 09/04/2008 n. 81
		☐	dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto Nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alla casse edili, nonché dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti
	☐	di avere indicato i dati identificativi Imprese esecutrici dei lavori ai fini della richiesta D.U.R.C. agli Enti previdenziali nell'allegato "Soggetti coinvolti nel procedimento edilizio"	
	☐	di allegare alla presente copia della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.lgs 09/04/2008 n. 81, impegnandosi a produrre gli eventuali aggiornamenti	
○	che il committente/titolare non è anche responsabile dei lavori e quindi dichiara di allegare "Dichiarazione ai sensi dell'Art. 90 Comma 9 Lett. c del D.Lgs. 09/04/2008 n. 81"		

FACSIMILE

11. Disciplina della denuncia di inizio attività

☑	che è consapevole della durata della presente denuncia fissata in tre anni dalla data di presentazione (art. 23 - comma 2 - D.P.R. 06/06/2001 n. 380) e si impegna di comunicare la data di ultimazione lavori
☑	che è consapevole dell'obbligo di presentazione, ad intervento ultimato, del certificato di collaudo finale previsto dall'art. 23 - comma 7 - D.P.R. 06/06/2001 n. 380, rilasciato da un tecnico abilitato, con il quale dovrà essere attestata la conformità dell'opera al progetto presentato, nonchè ove richiesto di perizia asseverata, corredata da idonea documentazione fotografica (Allegato Energetico Ambientale al vigente Regolamento Edilizio, ove presente) contestualmente si depositerà la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento (in assenza di tale documentazione verrà applicata una sanzione ai sensi dell'art. 23 - comma 7 - T.U.E)

12. Diritti di terzi

○	che l'intervento è conforme alle norme del Codice Civile e alle norme integrative dello stesso e non lede alcun diritto di terzi	
○	che è stato ottenuto l'assenso del terzo contro interessato che si allega in copia	
	○	assenso da parte del terzo per edificazione a confine o a distanza inferiore a quella prevista dalle normative di PRGC
	○	assenso per nuove vedute o modifica di quelle esistenti
	○	altro

13. Domicilio elettronico

☑	di eleggere domicilio speciale per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo:	
	○	la Posta Elettronica Certificata del ***richiedente che sta presentando autonomamente l'istanza*** .
	○	la Posta Elettronica Certificata del ***delegato alla presentazione*** dell'istanza indicata nella **Procura Speciale** (vedere sezione *Elenco allegati*).

14. Rispetto della normativa sulla privacy

☑	di aver letto e sottoscritto l'allegato "Informativa privacy"

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

FACSIMILE

ELENCO ALLEGATI	
	Allegato
☑	0679 - Relazione tecnica di asseverazione
☑	0683 - Soggetti coinvolti nel procedimento edilizio
☑	0682 - Informativa privacy
☐	0695 - Dichiarazione ai sensi dell'art. 90
☐	0070 - Procura speciale / Delega
☐	Attestazione pagamento diritti di segreteria (*se richiesti*) *Allega file* Data pagamento | Importo € | Quietanza n° [ ] | [ ] | [ ]
☐	Attestazione pagamento sanzione (*se dovuta*) *Allega file* Data pagamento | Importo € | Quietanza n° [ ] | [ ] | [ ]
☐	Relazione tecnica illustrativa dell'intervento *Allega file*
☑	Progetto architettonico redatto nel rispetto di quanto richiesto nel Regolamento Edilizio comunale *Allega file*
☐	Documentazione fotografica *Allega file*
☐	Parere favorevole del condominio o di altri proprietari *Allega file*
☐	Assenso del terzo contro interessato per edificazione a confine o a distanza inferiore a quella prevista dalle normative di PRGC *Allega file*
☐	Assenso del terzo contro interessato per nuove vedute o modifica di quelle esistenti *Allega file*
☐	Copia notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.lgs 09/04/2008 n. 81 *Allega file*
☐	Altri allegati *Allega file*

FACSIMILE

Genera pdf

CODICE PRATICA
***CODICE FISCALE*-GGMMAAAA-HH:MM**

Mod. Comunale
(Modello 0682 Versione 001-2014)

Allo Sportello Unico dell'Edilizia Comune / Comunità / Unione _____

INFORMATIVA SU TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E SENSIBILI

(Art. 13 D. Lgs. 30/06/2003 n. 196)

Il/La sottoscritto/a		
Cognome	Nome	Codice fiscale

Ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 30-06-2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", in relazione ai dati personali che La riguardano e che formeranno oggetto di trattamento, La informiamo di quanto segue:

Finalità del trattamento dei dati:
Il trattamento è diretto all'espletamento da parte del comune di funzioni istituzionali in virtù di compiti attribuitigli dalla legge e dai regolamenti.

Modalità del trattamento:

a. è realizzato attraverso operazioni o complessi di operazioni, effettuati anche senza l'ausilio di strumenti elettronici, concernenti la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la conservazione, la consultazione, l'elaborazione, la selezione, l'estrazione, il raffronto, l'utilizzo, l'interconnessione, la comunicazione e la diffusione di dati indicate dall'articolo 4 del D. Lgs. n. 196/2003;
b. è effettuato manualmente e/o con l'ausilio di mezzi informatici e telematici, secondo le prescrizioni inerenti la sicurezza previste dal titolo V del D. Lgs. n. 196/2003, nei limiti dei sistemi di sicurezza e logistica e della strumentazione elettronica ed informatica in dotazione e uso al servizio comunale competente;
c. è svolto da personale con rapporto di lavoro o collaborazione con il comune.

FACSIMILE

Conferimento dei dati:
è necessario come onere per l'interessato che voglia ottenere un determinato provvedimento/servizio.

Rifiuto di conferire i dati:
l'eventuale rifiuto di conferire, da parte dell'interessato, i dati contenuti nella modulistica comporta l'impossibilità di evadere la pratica od ottenere l'effetto previsto dalla legge e/o da regolamenti.

Comunicazione dei dati:
i dati acquisiti sono fatti oggetto di comunicazione o di diffusione, anche per via telematica, ad altri soggetti pubblici per lo svolgimento di funzioni istituzionali, nei casi e nei modi previsti dalla legge e/o dai regolamenti. Resta peraltro fermo quanto previsto dall'art.59 del D. Lgs. n.196/2003 sull'accesso ai documenti amministrativi contenenti dati personali come disciplinato dalla L. 241/90 anche per quanto concerne i dati sensibili e giudiziari.

Diritti dell'interessato:
l'articolo 7 del D. Lgs. n. 196/2003 conferisce all'interessato l'esercizio di specifici diritti, tra i quali, in particolare, quello di ottenere dal titolare la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali e la loro comunicazione in forma intelligibile; di avere conoscenza dell'origine dei dati, nonché della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti informatici e delle finalità su cui si basa il trattamento; di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione, o, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati.

Titolare e responsabile del trattamento:
il titolare del trattamento dei dati è il Comune;
il responsabile del trattamento dei dati è il responsabile del Settore/Servizio.

○ Accetto ◉ Non accetto

Istanza firmata dal richiedente a conferma della veridicità di tutte le dichiarazioni rese e sottoscritte in sede di compilazione
Firma _____

Genera pdf